



COMUNE DI NOVATE MILANESE

- Città Metropolitana di Milano -
Area Gestione Sviluppo del Territorio

Via V. Veneto 18 – PEC: comune.novatemilanese@legalmail.it

VAS Piano Attuativo “AT.S02 via Baranzate”

SECONDA ASSEMBLEA PUBBLICA DEL 20/09/2023

Visto l'avviso pubblico del 01/08/2023 (prot. n. 18337) -di messa a disposizione del Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica, Relazione illustrativa e Tav. 4 Planivolumetrico- per la Valutazione ambientale Strategica (VAS) del proposto Piano Attuativo “AT.S02 Via Baranzate” conforme al vigente PGT - pubblicato sul sito web della Regione Lombardia [h <https://www.sivas.servizirl.it/sivas>](https://www.sivas.servizirl.it/sivas) (ID: 127220) nonché sul sito web del Comune di Novate Milanese all'indirizzo <https://www.comune.novate-milanese.mi.it/ats02/vas> .

Preso atto che in pari data (prot. n. 18352) è stata inviata la comunicazione di messa a disposizione della documentazione di cui sopra, nonché la richiesta di presentare eventuali osservazioni, contributi conoscitivi e pareri e di convocazione della Seconda Assemblea pubblica ai seguenti soggetti quali settori del pubblico interessati alla fase di consultazione:

Organizzazioni ambientaliste; le associazioni culturali, sociali, sindacali, sportive, professionali, socio-assistenziali, di promozione e sviluppo del territorio; le organizzazioni rappresentative dell'industria, del commercio, dell'artigianato e dell'agricoltura; gli ordini professionali; le associazioni dei residenti ed i portatori di interesse diffusi sul territorio

Inoltre, a beneficio di tutti i cittadini sono stati anche affissi manifesti -di pubblicizzazione dell'evento-, presso alcune attrezzature pubbliche.

Dato atto che, nel frattempo, sono pervenute le seguenti comunicazioni, contributi e pareri da parte:

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, protocollo n. 19384 del 23/08/2023
Si conferma il precedente parere, trasmesso in occasione della prima conferenza, in relazione alla necessità di sorveglianza archeologica prima dell'esecuzione dei lavori programmati;
- Terna Rete Italia SpA, protocollo n. 19384 del 23/08/2023
Non sono presenti elettrodotti ad Alta Tensione attualmente in gestione alla scrivente, per cui non ritiene di doversi esprimere;
- ATS Città Metropolitana di Milano, protocollo n. 20859 del 14/09/2023;
Nel prendere atto che, come richiesto in fase di Scoping, sono stati considerati i potenziali impatti dell'opera sul recettore sensibile “polo ospedaliero L. Sacco”, non ha ulteriori osservazioni da avanzare;
- CAP Holding SpA, protocollo n. 20835 del 14/09/2023
Nel richiamare quanto già comunicato in fase di Scoping, si integra che occorre:
 - a) esplicitare i fabbisogni idropotabili (medio e di punta) e antincendio, gli scarichi fognari previsti;
 - b) fornire documentazione grafica sulla presenza di opere fognarie in cessione al Comune;
 - c) verificare interferenze tra nuova viabilità di accesso da via Baranzate e la rete SII esistente
- ARPA Dipartimento di Milano, protocollo n. 21031 del 15/09/2023
 - a) non sono state elaborate alternative di Piano, per ognuna delle quali deve essere valutata la sostenibilità ambientale;
 - b) si invita alla redazione di uno studio del traffico dell'area;
 - c) monitoraggio: si può pensare ad inserire proprio nel PGT un indicatore che riguarda la matrice traffico specificamente per quell'area;
- Comune di Milano, protocollo n. 21079 del 18/09/2023
 - a) i suggerisce di richiedere l'applicazione delle "buone pratiche per il contenimento delle emissioni in atmosfera da attività di cantiere" trattandosi di "area di cantiere prossima a potenziali ricettori";

Settore Assetto del Territorio, Ambiente, Politiche energetiche e SUAP

Servizio Urbanistica

Responsabile del Procedimento: geom. Antonio Ponetti
Tel. 02-35473241 – email: urbanistica@comune.novate-milanese.mi.it



COMUNE DI NOVATE MILANESE

- Città Metropolitana di Milano -
Area Gestione Sviluppo del Territorio

Via V. Veneto 18 – PEC: comune.novatemilane@legalmail.it

- b) non si ritiene di dover richiedere un approfondimento trasportistico
- c) sarebbe opportuno esplicitare come la nuova viabilità interna all'ambito possa avere effetti positivi in termini di "potenziamento del trasporto pubblico"
- Città Metropolitana di Milano, protocollo n. 21209 del 19/09/2023
 - a) gli elaborati devono essere aggiornati con gli strumenti pianificatori PUMS e Linee Guida Progettuali del BICIPLAN della Città metropolitana di Milano;
 - b) nella documentazione non è stato reperito il dato relativo alla superficie coperta prevista nel Piano Attuativo che diventerebbe ambito residenziale;
 - c) l'aumento del carico insediativo, a destinazione residenziale, richiede specifici approfondimenti sulla mobilità (artt. 36-37 delle NdA del PTM). La quota di residenziale determinerà un aumento della produzione di rifiuti, consumo di risorse, rumore ed emissioni in atmosfera;
 - d) porre attenzione alla tematica della gestione sostenibile del sistema di riscaldamento e raffrescamento, massimizzare il riciclo e il riutilizzo delle acque meteoriche, prevedere idonee misure di tutela e salvaguardia delle acque stesse, orientare le scelte progettuali in modo da evitare l'interferenza con le acque superficiali e la falda freatica;
 - e) dettagliare i presidi e le misure volte alla tutela della salute pubblica, sia in fase di cantierizzazione sia di esercizio.

Preso atto altresì che in data 20/09/2023 si è svolta la Seconda Conferenza per la valutazione in argomento, predisposta per i soggetti competenti in materia ambientale e degli enti territoriali interessati (si veda verbale specifico protocollo n. 23481 del 16/10/2023), durante la quale sono state visionate e commentate le comunicazioni, i contributi e i pareri, come sopra elencati e sintetizzati.

Tutto ciò premesso in data 20/09/2023 alle ore 16:00 si sono riuniti nella sala consiliare del Comune di Novate Milanese in Assemblea, per la valutazione in argomento, i seguenti soggetti:

- Assessore al Territorio Dott. Luigi Zucchelli;
- Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio, Arch. Giancarlo Scaramozzino;
- Autorità Competente, per la VAS, Arch. Brunella Santeramo;
- Autorità Procedente, per la VAS, Geom. Antonio Ponetti;
- Estensore Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica, Ing. Susanna Quirico;
- Segretaria conferenza, Dott.ssa Beatrice Masiani.

All'Assemblea risultano essere presenti: n. 2 private cittadine e una rappresentante dell'Associazione Fly Dance Studio.

DICHIARATA APERTA LA CONFERENZA

L'Ing. Susanna Quirico illustra in sintesi la natura e i contenuti del Rapporto Ambientale, ovvero delle matrici ambientali indagate in relazione alle opere di trasformazione previste dalla proposta di piano attuativo assoggettato al presente procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

Vengono brevemente commentate le comunicazioni, i contributi e i pareri, come sopra elencati e sintetizzati che restano allegati al presente verbale.

L'Ing. Susanna Quirico conclude l'Assemblea indicando che, sulla scorta del Rapporto Ambientale e dei contributi e pareri pervenuti, l'Autorità Competente (d'intesa con l'Autorità Procedente) fornirà il proprio Parere Motivato.

Settore Assetto del Territorio, Ambiente, Politiche energetiche e SUAP

Servizio Urbanistica

Responsabile del Procedimento: geom. Antonio Ponetti
Tel. 02-35473241 – email: urbanistica@comune.novate-milane.se.mi.it



COMUNE DI NOVATE MILANESE

- Città Metropolitana di Milano -

Area Gestione Sviluppo del Territorio

Via V. Veneto 18 – PEC: comune.novatemilanese@legalmail.it

Non essendovi null'altro da discutere, la seduta si chiude alle ore 16:55.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale sui siti web:

- della Regione Lombardia <https://www.sivas.servizirl.it/sivas>

- del Comune di Novate Milanese <https://www.comune.novate-milanese.mi.it/ats02/vas> .

Autorità Procedente

Geom. Antonio Ponetti

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Autorità Competente

Arch. Brunella Santeramo

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Settore Assetto del Territorio, Ambiente, Politiche energetiche e SUAP

Servizio Urbanistica

Responsabile del Procedimento: geom. Antonio Ponetti

Tel. 02-35473241 – email: urbanistica@comune.novate-milanese.mi.it