



CITTÀ DI NOVATE MILANESE

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI N. 1 AUTOMEZZO MARCA DAEWOO MATIZ ANNO IMMATRICOLAZIONE 2002 – PRIMO INCANTO

LA DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI GENERALI E ALLA PERSONA

In esecuzione della determinazione n. 845 del 12/10/2022

Visto il R.D. 23/05/1924, n° 827

Visto il "Regolamento per la gestione dei beni immobili e mobili del patrimonio comunale" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 133 del 28/11/2000, modificato con deliberazione C.C. n. 109 del 16/12/2003 e deliberazione C.C. n. 39 del 23/06/2008

RENDE NOTO

che mercoledì 16 novembre 2022 alle ore 10.30 presso la Sala LIM 1° piano Palazzo Municipale, Viale Vittorio Veneto 18, Novate Milanese si terrà l'asta pubblica a lotto unico per la vendita di bene di proprietà dell'Ente di seguito descritto:

TIPOLOGIA AUTOMEZZO: **DAEWOO MATIZ**

TARGA: **CC353JK**

ALIMENTAZIONE: **BENZINA**

POSTI: **5 (CINQUE)**

POTENZA: **37 kW**

IMMATRICOLAZIONE: **26/09/2002**

DESTINAZIONE: **AUTOVETTURA TRASPORTO PERSONE**

DATA ULTIMA REVISIONE: **4/02/2021, prossima scadenza febbraio 2023**

SCADENZA BOLLO: **AGOSTO 2023**

CONDIZIONI GENERALI: **DISCRETE**

KM. AL 14/9/2022: **45.769**

EURO: **3**

LUOGO DEPOSITO: **AUTORIMESSA PALAZZO COMUNALE**

PREZZO A BASE D'ASTA: **€. 500,00**

ALTRA PARTE DESCRITTIVA: **la carrozzeria è allestita con lo stemma del Comune e la scritta rifrangente "Novate Milanese" da rimuovere a cura dell'acquirente**

FUNZIONANTE NELLA FORMA "VISTO E PIACIUTO" : la vendita avviene nello stato di fatto e di diritto, di uso e di conservazione in cui si trova attualmente il veicolo. Rimangono a carico dell'acquirente i costi relativi al passaggio di proprietà e al ritiro/trasporto del veicolo e altri eventuali oneri in relazione al possesso e utilizzo del mezzo.





CITTÀ DI NOVATE MILANESE



Il veicolo non potrà essere utilizzato da nessun soggetto e per alcuna causa prima dell'effettuazione del passaggio di proprietà e la conseguente trascrizione al P.R.A. e al M.C.T.C. assumendosi, in caso contrario, direttamente qualsiasi responsabilità derivante dalla circolazione dello stesso.

La vendita dell'autoveicolo non è soggetta IVA ai sensi dell'art. 4, comma 4, del d.P.R. 633/1972, trattandosi di mezzo in uso a questa Amministrazione per compiti istituzionali, per cui, per la vendita dello stesso, non sarà rilasciata fattura.

Il veicolo sopraindicato può essere visionato (escludendo ogni tipo di prova), giovedì 3 novembre 2022 dalle 15.00 alle 16.00 previo appuntamento al numero 0235473257.

A) REQUISITI SOGGETTIVI PER PARTECIPARE ALL'ASTA

Per partecipare alla procedura d'asta gli offerenti devono possedere i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del d.P.R. 445/2000, compilando l'Allegato A "Domanda di partecipazione all'asta pubblica":

- non essere interdetto, inabilitato, fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- non sussistere, a proprio carico, condanne o altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- in caso di impresa, essere in regola con gli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999, n° 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili ovvero non essere soggetto agli obblighi di cui alla legge medesima;
- non essere insolvente nei confronti del Comune di Novate Milanese per somme di denaro dovute per tributi, canoni, fitti, indennità od altro a qualsiasi titolo dovuto;
- di aver preso conoscenza di tutte le condizioni contrattuali che incidono sull'acquisto e di accettare incondizionatamente tutto quanto stabilito dal bando d'asta, senza riserva alcuna o eccezione.

B) MODALITÀ E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta, e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 73 lett. c) del Regio Decreto 25 maggio 1924, n° 827. Non sono ammesse offerte al ribasso. In caso di offerte vincenti uguali si procederà nel corso della medesima seduta come segue:



CITTÀ DI NOVATE MILANESE

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, con offerte migliorative segrete;
- se i concorrenti interessati, o solo uno di esso, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta; in caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione comunale. Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

C) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà essere costituita da un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante l'indicazione del mittente (nominativo o ragione sociale, indirizzo, recapiti) e l'oggetto della gara, contenente al suo interno due plichi, recanti l'intestazione del mittente e loro volta sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura denominati plico n. 1 e plico n. 2 e precisamente:

- plico n. 1 "Documentazione amministrativa"
- plico n. 2 "Offerta economica"

CONTENUTO DEL PLICO N. 1 "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Nella busta 1 dovrà essere inserita la domanda di partecipazione alla procedura d'asta comprendente dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 445/2000 redatta secondo lo schema di cui all'allegato A, firmata e corredata da fotocopia non autenticata del documento di identità.

CONTENUTO DEL PLICO N. 2 "OFFERTA ECONOMICA"

Nella busta 2 dovrà essere inserita l'offerta economica redatta secondo lo schema di cui all'allegato B debitamente sottoscritta e contenente l'indicazione, in cifre e in lettere, del prezzo offerto. Saranno ammesse solo offerte in aumento sull'importo a base d'asta di cui sopra.

ATTENZIONE!

L'OFFERTA ECONOMICA DEVE ESSERE REGOLARIZZATA CON MARCA DA BOLLO DA € 16,00

IN CASO DI MANCATA APPOSIZIONE DELLA MARCA DA BOLLO LA DOCUMENTAZIONE VERRÀ INVIATA ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER IL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA NON CORRISPOSTA E DELLA RELATIVA SANZIONE AMMINISTRATIVA

La documentazione deve essere trasmessa al COMUNE DI NOVATE MILANESE – SERVIZIO PROTOCOLLO – VIALE VITTORIO VENETO 18 – 20026 NOVATE MILANESE entro e non oltre le

ore 12.00 di venerdì 11 Novembre 2022

in un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno:

- indirizzo del mittente



CITTÀ DI NOVATE MILANESE

- la dicitura: **“ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 16/11/2022 PER LA VENDITA DI BENI MOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI NOVATE MILANESE – NON APRIRE”**

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente bando e l'accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche del bene proposto in vendita che si intende acquisire.

Eventuali offerte pervenute all'ufficio protocollo oltre il termine indicato non saranno ritenute valide. Non farà fede il timbro postale di spedizione.

Le offerte pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:

- in caso di apertura della busta prima dello svolgimento dell'asta a causa della mancata apposizione sulla stessa della dicitura sopra specificata;
- qualora l'offerta sia inferiore o uguale a prezzo posto a base d'asta;
- qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente e in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso;
- qualora l'offerta sia condizionata o espressa in modo indeterminato;
- qualora l'offerta presenti abrasioni o correzioni, salvo che le stesse non siano espressamente approvate con postilla firmata dallo stesso sottoscrittore dell'offerta;
- qualora l'offerta preveda pagamenti parziali e/o dilazionati o con permuta;
- offerta con persona da nominare.

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal legale rappresentante. Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2, del Codice Civile.

D) SVOLGIMENTO DELLA GARA

Il pubblico incanto avrà luogo presso la Sala LIM, 1° piano Palazzo Municipale, Viale Vittorio Veneto 18

mercoledì 16 Novembre 2022 alle ore 10.30

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati mediante avviso sul sito internet del Comune di Novate Milanese <https://www.comune.Novate Milanese.m i .it/bandi-di-gara/>

Potranno presenziare all'asta, muniti di documento di riconoscimento, coloro che hanno presentato domanda e/o loro rappresentanti, in tal caso muniti di specifica delega.

L'asta sarà presieduta dal Dirigente dell'Area Servizi Generali e alla Persona, come previsto dal richiamato "Regolamento per la Gestione dei beni immobili e mobili del patrimonio comunale".

Il Presidente di gara, aperti i plichi pervenuti, passerà all'esame dei documenti prodotti e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura della busta contenente la relativa offerta, solo per i concorrenti ammessi.

Dopo aver dato lettura delle offerte ammesse, aggiudicherà (aggiudicazione provvisoria) la vendita al soggetto che avrà presentato l'offerta economica più alta rispetto all'importo a base d'asta.

Il Presidente di gara ha la facoltà di sospendere la gara stessa o di rinviarla ad altra data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.



CITTÀ DI NOVATE MILANESE

Dell'esito della gara sarà redatto regolare processo verbale, che non ha valore di contratto. Gli offerenti non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti del Comune di Novate Milanese per il mancato guadagno o per i costi sostenuti per la presentazione dell'offerta.

E) AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione Dirigenziale.

L'Amministrazione, a conclusione della gara, ove lo ritenga necessario, verificherà, ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. 445 del 2000, la veridicità delle dichiarazioni rese e il possesso dei requisiti inerenti la capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, a pena di decadenza, entro 15 gg dalla comunicazione di aggiudicazione, al pagamento mediante versamento in un'unica soluzione alla Tesoreria comunale del Comune di Novate Milanese - i cui estremi saranno comunicati direttamente al vincitore - della somma offerta; in caso contrario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto e i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

Il ritiro del veicolo potrà effettuarsi dopo il versamento del saldo e a presentazione dei documenti attestanti la nuova proprietà che dovranno comunque essere trasmessi in copia all'Ente entro e non oltre 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione.

Tutti gli oneri per la stipulazione registrazione e trascrizione dell'atto di vendita ed ogni altro atto derivante e conseguenti, saranno a carico dell'acquirente.

F) DISPOSIZIONI DI RINVIO

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III – Capo I – del Codice Civile ed al R.D. 23.05.1924 n° 827.

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" si rende noto che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento, nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune fino al 11/11/2022 nonché sul sito internet del Comune www.comune.novate-milanese.mi.it: sullo stesso sarà disponibile in formato elettronico la documentazione della presente procedura, unitamente agli allegati, alla sezione bandi di gara. Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Monica Cusatis Dirigente dell'Area Servizi Generali e alla Persona.

Novate Milanese, 19 ottobre 2022

Il Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Monica Cusatis

Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale
(Artt. 20 e 24 del d.lgs. 82/2005 CAD)

Allegati:

All. A Domanda di partecipazione all'asta pubblica

All. B Offerta economica – proposta irrevocabile di acquisto