



CITTÀ DI NOVATE MILANESE

Sito web: www.comune.novate-milane.se.mi.it
E-Mail: finanze@comune.novate-milane.se.mi.it

OGGETTO: PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEGLI EDIFICI COMUNALI E DELLE PALESTRE DEL COMUNE DI NOVATE MILANESE DI DURATA TRIENNALE - CIG: 8786474BB6

VERBALE COMMISSIONE DI GARA SEDUTA PUBBLICA APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

L'anno **duemilaventuno**, addì **quattro**, del mese di **novembre** (04/11/2021), in Novate Milanese, presso la Sala consiglio della Sede Municipale, alle ore 11.04, si insedia la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 701 del 20/9/2021, composta da:

Dott.ssa Monica Cusatis – Presidente;
Dott.ssa Claudia Rossetti – Commissario;
Dott. Paolo Acreide Tranchina – Commissario.

Partecipa, in qualità di Segretario verbalizzante il Responsabile del Servizio Economato, Nadia Orlandi, non facente parte del collegio, privo di potere di voto e svolgente mere attività di supporto burocratico ai compiti valutativi e decisionali appartenenti esclusivamente alla Commissione.

Alle ore 11.05 il Presidente apre i lavori della Commissione in seduta pubblica.

Innanzitutto la Commissione giudicatrice dà atto che è presente in aula il Sig. Matteo Coronatti, in qualità di delegato dell’Operatore LANCAR S.r.l., regolarmente munito di delega del Legale Rappresentante della Società: quindi procede alla connessione telematica con la piattaforma di Regione Lombardia Sintel gara id. 141469933.

Il Presidente procede alla lettura dei punteggi tecnici assegnati ai singoli concorrenti di cui al “Verbale unico commissione” del 22/10/2021 e precisamente:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO
NEW GHIBLI	43,80
MIORELLI SERVICE	49,20
DIEM	39,12
ADLER SYSTEM SERVICE	38,88
LANCAR	46,29
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI	41,62
GMI GLOBAL MULTISERVICE ITALY	55,20
JOBGING	35,91
COOP ORSO BLU	49,36
JOB SOLUTION	38,64
HOLDING SERVICE	38,23
GLH	41,88
GRATTACASO	42,57
DODO SERVICE	30,20
PULISTAR	41,29

Alle ore 11.18, ultimata la lettura dei punteggi tecnici, si procede all'apertura delle buste economiche, seguendo l'ordine indicato dal portale Sintel e precisamente:

OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA ECONOMICA	di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico	di cui costi del personale	percentuale ribasso
GMI GLOBAL MULTISERVICE ITALY	325.369,94	2.700,00	271.669,94	21,41
COOP ORSO BLU	362.263,13	2.750,61	327.501,00	12,50
MIORELLI SERVICE	330.797,99	2.700,00	315.668,48	20,10
LANCAR	363.670,24	2.700,00	311.081,91	12,16
NEW GHIBLI	326.450,82	2.688,22	268.822,25	21,15
GRATTACASO	330.600,00	2.700,00	321.798,32	20,15

Alle ore 11.27 la seduta viene temporaneamente sospesa per un problema tecnico relativo al salvataggio in formato .pdf del contenuto delle buste economiche: viene chiesto l'intervento di personale del Servizio Informatico.

Alle ore 11.48, risolto il problema, si riprende con l'apertura delle buste economiche dei seguenti Operatori:

OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA ECONOMICA	di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico	di cui costi del personale	percentuale ribasso
GLH	282.426,40	2.700,00	254.296,73	31,78
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI	334.000,00	4.800,00	306.981,98	19,33
PULISTAR	330.798,00	2.700,00	298.733,24	20,10
DIEM	318.789,86	2.700,00	286.867,68	23,00
ADLER SYSTEM SERVICE	372.613,50	1.800,00	327.081,22	10,00
JOB SOLUTION	348.665,35	3.600,00	288.299,24	15,78
HOLDING SERVICE	289.516,63	2.700,00	275.240,79	30,07
JOBGING	289.500,00	2.700,00	251.974,92	30,08
DODO SERVICE	311.511,25	2.700,00	283.975,32	25,00

Alle ore 12.01 viene chiusa la seduta pubblica presso la Sala Consiglio.

Alle ore 12.10 i lavori proseguono in seduta riservata presso il Servizio Economato per l'attribuzione del punteggio economico che viene automaticamente calcolato dalla piattaforma Sintel con la "formula servizi di pulizia" indicata nel disciplinare di gara, con il seguente risultato:

GLOBAL MULTISERVICE ITALY S.R.L.	20,21
GLH S.R.L.	30,00
MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO	18,97
HOLDING SERVICE srl	28,38
JOBGING SOC. COOP.	28,39
NEW GHIBLI S.r.l.	19,96
GRATTACASO	19,02
COOPERATIVA SOCIALE DELL'ORSO BLU ONLUS	11,80
DIEM s.r.l.	21,71
PULISTAR	18,97
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL	18,24
LANCAR SRL	11,48
DODO SERVICE S.C.	23,60
JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	14,90
ADLER SYSTEM SERVICE	9,44

Successivamente viene stilata la seguente graduatoria di merito quale proposta di aggiudicazione:

OPERATORE	Punteggio economico	Punteggio tecnico	Punteggio totale
GLOBAL MULTISERVICE ITALY S.R.L.	20,21	55,20	75,41
GLH S.R.L.	30,00	41,88	71,88
MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO	18,97	49,20	68,17
HOLDING SERVICE srl	28,38	38,23	66,61
JOBGING SOC. COOP.	28,39	35,91	64,30
NEW GHIBLI S.r.l.	19,96	43,80	63,76
GRATTACASO	19,02	42,57	61,59
COOPERATIVA SOCIALE DELL'ORSO BLU ONLUS	11,80	49,36	61,16
DIEM s.r.l.	21,71	39,12	60,83
PULISTAR	18,97	41,29	60,26
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL	18,24	41,62	59,86
LANCAR SRL	11,48	46,29	57,77
DODO SERVICE S.C.	23,60	30,20	53,80
JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	14,90	38,64	53,54
ADLER SYSTEM SERVICE	9,44	38,88	48,32

La Commissione rileva che nessuna delle offerte presentate risulta anomala ai sensi del comma 3 dell'art. 97 del Codice Appalti (quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara).

I lavori della Commissione, pertanto, vengono dichiarati conclusi, previa approvazione e sottoscrizione del presente verbale che viene trasmesso al R.U.P. per i successivi adempimenti di legge allo stesso spettanti.

La seduta viene chiusa alle ore 13.01.

Letto, approvato e sottoscritto

DR.SSA MONICA CUSATIS – PRESIDENTE

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell’art. 21 del D. Lgs. N. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni”

DR.SSA CLAUDIA ROSSETTI – COMMISSARIO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell’art. 21 del D. Lgs. N. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni”

DR. PAOLO ACREIDE TRANCHINA – COMMISSARIO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell’art. 21 del D. Lgs. N. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni”