

Quesito 1

Il Comune intende acquisire, mediante procedura di esproprio, un'area pianeggiante, di proprietà privata, di dimensione rettangolare mt 40 x mt 30 e attualmente destinata , nel Piano dei Servizi vigente , a verde urbano da adibire a orti comunali con appezzamenti di 50 mq cadauno

Scopi dell'intervento:

- sostenere la socialità e la partecipazione dei cittadini anziani e la relativa possibilità di aggregazione;
- insegnare e diffondere tecniche di coltivazione;
- favorire attività didattiche nei confronti dei giovani

Il candidato evidenzi le procedure e passaggi amministrativi da adottare per l'esproprio e l'acquisizione del predetto terreno nonché per l'assegnazione dei singoli lotti una volta realizzati . Al contempo predisponga un idoneo studio di fattibilità tecnico economica inerente la sistemazione dell'area completa di tutte le opere occorrenti per la migliore fruibilità del sito.

Si richiedono :

Relazione illustrativa

Planimetria 1:100

Prospetto 1 :100

Particolari 1:10 che esemplifichino i dettagli ritenuti significativi degli elementi edilizi in progetto;

Quadro tecnico Economico

Computo metrico estimativo

Una relazione sintetica contenente le prime indicazioni e disposizioni occorrenti per la stesura di un piano di sicurezza;

Schema sommario di un Capitolato speciale d'appalto per la realizzazione dell'opera .

Quesito 2

Una strada comunale , completamente urbanizzata, larga mt 7,00 e lunga 110 metri, ha un confine stradale che consente di sfruttare una fascia di rispetto posta a lato, sempre di proprietà comunale, di larghezza mt 3,5, interposta tra la strada stessa ed i confini delle proprietà private, per la realizzazione di una pista ciclopedonale completa di idoneo impianto di illuminazione pubblica .

Il Candidato descriva tutti i processi e adempimenti che formulerebbe per rappresentare al meglio all'Amministrazione comunale il quadro di fattibilità e percorso procedurale amministrativo dell'intervento, avendo riguardo di delineare:

- a. una relazione tecnica di progetto;
- b. un computo metrico estimativo di massima dei lavori e di tutte le opere necessarie per consentire la realizzazione della pista ciclopedonale;
- c. un quadro tecnico economico dell'intervento;
- d. i contenuti minimi da considerare in uno schema di capitolato speciale d'appalto per l'esecuzione dei lavori;
- e. un disegno geometrico in pianta, sezione tipo e particolari della pista ciclopedonale ;
- f. una relazione sintetica contenente le prime indicazioni e disposizioni occorrenti per la stesura di un piano di sicurezza
- g. una relazione illustrativa sui procedimenti occorrenti per la realizzazione dei lavori ossia dall'inserimento dell'opera nei documenti di programmazione del Comune all'esecuzione (gara d'appalto e consegna delle opere) .

Nell'affrontare gli argomenti di cui alla lettera g. il Candidato potrà integrare l'illustrazione con schemi di provvedimenti tecnico-amministrativi e/o esempi utili a comprendere la capacità del Candidato stesso di elaborare operativamente gli atti occorrenti per l'iter procedurale indicato.

Quesito 3

Viene richiesto un intervento di somma urgenza da parte di un Tecnico comunale per dirigere le operazioni di messa in sicurezza di una strada residenziale di scorrimento in cui si è verificato un cedimento dell'asfalto posto quasi al centro della carreggiata, di metri 3 x 1 , profondo 40 cm, come meglio evidenziato nella planimetria allegata .

Il danno è da sistemare senza indugio mediante l'intervento di una ditta specializzata.

Il candidato relazioni su tutte le operazioni necessarie e le iniziative che ritiene opportuno assumere per far fronte all'intervento di ripristino della zona stradale interessata.

Nella descrizione dovrà avere cura di qualificare:

- la stima dei lavori;
- una descrizione dell'area di approntamento del cantiere e le procedure di apposizione della segnaletica stradale in presenza di traffico veicolare;
- la scelta della segnaletica da adottare in funzione del tipo di situazione (con rappresentazione grafica della sua dislocazione);
- quali dispositivi di protezione individuale devono avere i prestatori d'opera che intervengono sul posto per assicurare le migliori condizioni di sicurezza per i lavoratori;
- iniziative da assumere per regolarizzare la procedura amministrativa della somma urgenza

Nell'affrontare il predetto argomento il Candidato dovrà integrare l'illustrazione con la predisposizione di schemi di atti amministrativi , verbali ecc. utili a comprendere la capacità del Candidato stesso di elaborare operativamente gli atti occorrenti, dall'inizio alla fine, dell'iter procedurale indicato.