



Comune di Novate Milanese

Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 448 / 2018

OGGETTO: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS 50/16 DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO E DEI PRESIDI PRESENTI NEL CENTRO SPORTIVO POLI'.

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO

Richiamati:

- il combinato disposto degli artt. 107, comma 3, lettera d), 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- gli artt.183, comma 1 e 191 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267;
- gli artt. 42, 43 del Regolamento di contabilità del Comune di Novate Milanese approvato con deliberazione C.C. n° 79 del 17/1/2016;
- l'art 13, lett d), del Regolamento vigente sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi approvato, in ultimo, con deliberazione GC n 196 del 17.12.2013;

Visti:

- la determinazione n. 242 del 18/04/2018 esecutiva ad oggetto "*Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36Comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 per interventi straordinari di risanamento, messa in sicurezza, adeguamento sismico dell'edilizia pubblica – adesione nuovi spazi finanziari legge di bilancio 2017..*";
- la deliberazione di Consiglio n. 8 del 22/02/2018 esecutiva ad oggetto "*Approvazione Bilancio di Previsione triennio 2018/2020*";
- il Decreto Sindacale del 29/6/2015 n. 9, portante ad oggetto: "*Conferimento incarico di direzione di area funzionale a tempo determinato, ex art. 110 del D.Lgs 267/2000*";
- il Decreto Dirigenziale del 02/01/2017 n.1, ad oggetto "*Conferma attribuzione incarico di posizione organizzativa nei settori "Servizi amministrativi e Patrimonio" "Ambiente – Politiche energetiche – SUAP" "Lavori Pubblici e Manutenzioni"*";

Premesso che:

- l'Amministrazione è proprietaria dell'immobile ubicato in via Brodolini n.6, adibito a piscine, palestre e attività collaterali denominato "Centro C.I.S. - centro Poli";
- tale immobile è attualmente gestito dalla società InSPORT srl ssd tramite apposita convenzione che prevede l'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione ordinaria da parte della società stessa e di altri interventi di tipo straordinario da parte dell'Amministrazione comunale quale proprietaria dell'immobile;
- tra gli interventi di competenza di questa Amministrazione, in qualità di proprietaria del bene, vi sono quelli relativi all'adeguamento normativo ed urgente dell'impianto antincendio e dei relativi presidi presenti nella struttura;

- l'ufficio tecnico comunale, con l'ausilio di un professionista del settore, l'ing. Angelo Vitali, riscontrando la necessità di adeguare gli impianti alla vigente normativa, ha redatto un progetto di riqualificazione;
- conseguentemente il RUP, nonché responsabile del Settore LL.PP e Manutenzioni, ha redatto un Foglio Patti e Condizioni con il quale disciplinare i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio e dei relativi presidi del Centro Polifunzionale Poli da compiersi;
- le lavorazioni in oggetto rientrano negli interventi previsti alla voce "Ulteriori spese per interventi di manutenzione straordinaria" del Quadro tecnico economico della sopra citata determinazione n. 242 del 18/04/2018;

Considerato che :

- al fine di procedere all'avvio degli interventi urgenti di riqualificazione degli impianti antincendio del Poli si è fatto ricorso al Mercato Elettronico della PA presso il portale della Regione Lombardia (ARCA-SINTEL) contattando la società SSA Srl, che possiede l'idoneità tecnico-organizzativa ed è già appaltatrice del servizio di manutenzione degli impianti antincendio degli immobili comunali;
- la procedura di scelta del contraente può essere effettuata sulla base delle disposizioni vigenti in materia di procedimenti di spesa in economia per importi inferiori alla soglia di €. 40.000,00 ai sensi dell'art 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016;

Preso atto che oltre ad un Foglio Patti e Condizioni è stato predisposto un Duvri, entrambi disciplinanti gli interventi da eseguirsi presso il centro sportivo sopra citato, nonché i documenti necessari per la presentazione dell'offerta ex art 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 (allegati alla presente) da cui si evince che l'importo stimato dei lavori è pari ad €. 30.300,00 di cui €. 909,00 oneri per la sicurezza oltre Iva di legge pari al 22% e precisamente €. 6.666,00 per un totale complessivo di €. 36.966,00;

Considerato che:

- la predetta Ditta ha confermato, tramite la piattaforma regionale (report Id n. 92542861) il preventivo di spesa dei lavori di €. 30.300,00 + Iva 22 %;
- l'importo concordato è da ritenersi equo e congruo;
- quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, la motivazione del perché si procede a tale affidamento diretto discende :
 - la formula di cui trattasi è annoverata tra le fattispecie dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 del Codice dei Contratti;
 - il valore del servizio richiesto è inferiore ad euro 40.000,00 e come tale la legge ne ammette l'affidamento in via diretta;
 - sussistono, nel caso di specie, le ragioni di massima celerità in quanto l'immobile è aperto al pubblico e la prevenzione incendi costituisce funzione di preminente interesse pubblico. Tale presupposto motiva l'esigenza di mantenere l'azione amministrativa in modo efficace rivolgendo l'invito, previa indagine esplorativa, alla Ditta che gestisce la sicurezza antincendio degli immobili comunali;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, con l'aggiudicazione sopra indicata si intende realizzare il seguente fine:
 1. procedere all'affidamento di lavori urgenti e straordinari di adeguamento alla normativa antincendio del centro sportivo polifunzionale Poli ;

2. assegnare il lavoro conformemente a quanto previsto dal nuovo Codice degli appalti D. Lgs. 50/2016 e precisamente negli articoli espressamente richiamati nella presente determina;
3. affidare tali lavori mediante scrittura privata sensi dell'art. 32, comma 14, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 secondo il precitato foglio patti e condizioni ed il preventivo offerto dall'Operatore stesso;

Ritenuto di approvare il Foglio Patti e Condizioni e Duvri, riferiti ai lavori in oggetto e, di conseguenza, confermare la contrattazione con la Ditta SSA Srl con sede in Paderno Dugnano (MI) via Paolo Magretti, 44 - P.Iva 06822800964;

Accertato che:

l'organo adottante non versa in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti comunali;

- i presenti impegni di spesa sono compatibili con gli stanziamenti del Bilancio di Previsione 2018 – 2020;

Dato atto che:

- il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente – Sezione Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 1 co. 32 L. 190/2012;
- la presente diventerà esecutiva successivamente al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria formulato dal Dirigente dell'Area Servizi Generali e alla Persona, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del Testo Unico Enti Locali D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Acquisito il CIG n. Z2C2170D8A;

Su proposta del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni , nonché RUP del procedimento in oggetto (Geom A. Silari), volta all'affidamento dei lavori di adeguamento e riqualificazione dell'impianto antincendio e dei presidi presenti nel centro sportivo polifunzionale Poli;

Ritenuto di fare propria tale proposta attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

DETERMINA

Per quanto suddetto e qui integralmente riportato:

1. **Di approvare** il Foglio Patti e Condizioni, il Computo metrico e il Duvri, allegati alla presente;
2. **Di approvare**, per i motivi indicati in premessa che qui hanno da intendersi integralmente riportati e trascritti, l'aggiudicazione dell'affidamento diretto riguardante gli interventi di adeguamento normativo e potenziamento degli impianti antincendio del centro sportivo polifunzionale Poli, come da offerta economica presentata dalla ditta SSA Srl con sede in Paderno Dugnano (MI) via Paolo Magretti, 44 P.Iva 06822800964, tramite il portale ARCA/SINTEL E-PROCUREMENT, report della procedura n. 92542861 per un importo di €30.300,00 oneri per la sicurezza inclusi + Iva 22%, per un totale complessivo di € 36.966,00;
3. **Di impegnare** l'importo complessivo pari a € 36.966,00 a favore della ditta SSA Srl imputandolo ai seguenti capitoli di bilancio 2018 che presentano la necessaria disponibilità finanziaria:

€. 30.944,11 al capitolo 2011571 impegno 1098/18 sub. 33 – V Liv 2020109016 – Fattore – 122020916001

€. 6.021,89 al capitolo 2029355 impegno 1125/18 sub. 34 – V Liv 2020109002 – Fattore – 122020902001

4. **Di demandare** al Responsabile Unico del Procedimento, Geom. A. Silari (Responsabile P.O. del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni), gli adempimenti successivi all'approvazione del presente atto.

Li, 09/07/2018

IL DIRIGENTE
AREA GESTIONE SVILUPPO DEL
TERRITORIO
SCARAMOZZINO GIANCARLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)