



CITTA' DI NOVATE MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

D E T E R M I N A Z I O N E

NUMERAZIONI PROGRESSIVE

N.ro Generale	N.ro Servizio	Codice Servizio
631	86	61

Data di
registrazione

31/08/2017

SERVIZIO : **PATRIMONIO**

OGGETTO : **AFFIDAMENTO INCARICO PER PER LA REDAZIONE DI N° 31
CERTIFICATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA PER ALLOGGI DI
PROPRIETA' COMUNALE- DETERMINA A CONTRARRE E
ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.**

Il Dirigente
SCARAMOZZINO GIANCARLO

AFFIDAMENTO INCARICO PER PER LA REDAZIONE DI N° 31 CERTIFICATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA PER ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE-DETERMINA A CONTRARRE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Richiamati:

- il combinato disposto degli artt. 107, comma 3, lettera d), 109, comma 2 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
- l'art.36, comma 2 lett. a del D.Lgs 18.04.2016 n. 50 (Codice dei Contratti);
- gli artt 151, comma 4, 183 comma 1 e 192 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267;
- gli artt. 42 – 43 – 44 del Regolamento unico di contabilità di Novate Milanese;

Visti:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n 6 del 30/01/2017, esecutiva, ad oggetto: *“Approvazione Bilancio di Previsione Triennio 2017/2019;*
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n 18 del 27/04/2017, esecutiva, ad oggetto: *“Bilancio di previsione 2017/2019: V° variazione al bilancio di competenza e di cassa”;*
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 109 dell'11/07/2017 esecutiva, ad oggetto: *“Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019 e del Piano Performance 2017”;*
- il Decreto Sindacale del 29/6/2015 n. 9, portante ad oggetto: *“Conferimento incarico di direzione di area funzionale a tempo determinato, ex art. 110 del D.Lgs 267/2000;*

Premesso che :

- il Comune di Novate Milanese è proprietario di alloggi ERP assegnati in locazione secondo la disciplina Regionale;
- alcuni contratti di locazione sono in scadenza ed occorre stipulare dei nuovi contratti ed allegare l'attestazione di prestazione energetica;
- la redazione degli attestati di prestazione energetica deve essere condotta da un professionista abilitato;
- per quanto concerne la scelta del Professionista si è avviata un' indagine esplorativa, secondo il principio di rotazione, attingendo dai nominativi disponibili presso il portale Arca/Sintel regionale individuando, in via diretta, il nominativo dell'Ing. Stefano Papparella il quale ha presentato un preventivo di spesa pari ad € 1.300,00 oltre cassa e Iva ed € 490,00 di costi accessori.
- detta offerta è da ritenersi congrua rispetto ai prezzi medi di mercato per attività simili ed inoltre, comparandola con altri dello stesso tenore, è risultata comunque inferiore ai preventivi depositato da altri tecnici abilitati;

Considerato che :

- in analogia con l'art 36, comma 2 lett. a) il valore del predetto incarico è inferiore ad euro 40.000 e come tale la legge ne ammette l'affidamento in via diretta;
- è stata avviata una richiesta di affidamento diretto RDO presso il portale Arca/Sintel regionale la quale ha generato il Report n 86950319;
- queste attività necessitano di competenze e idoneità particolari non presenti all'interno dell'Area Tecnica comunale;
- l'importo sopra citato di € 2.139,44 trova idonea copertura finanziaria nell'apposito capitolo 1034149 del Bilancio 2017;

Atteso che ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 267/2000:

- con la stipulazione del contratto si intende realizzare il seguente fine: procedere all'affidamento dell'incarico indicato in oggetto, necessario per la stipula dei contratti di locazione degli alloggi ERP
- il contratto sarà stipulato mediante lettera-commerciale per affidamento diretto, come da predetta lettera d'invito;
- la procedura di scelta del contraente viene effettuata sulla base delle disposizioni vigenti ex D.Lgs n 50/2016, ed in particolare ai sensi del richiamato art 36, comma 2 lett. a);

Ritenuto di procedere, ex art.36, comma 2 lett. a del D.Lgs n 50/16, all'affidamento dell'incarico *de quo*;

Accertato che:

- l'organo adottante non versa in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti comunali;
- il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con gli equilibri finali di bilancio;

Dato atto che:

- l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31/12/2017;
- la presente diventerà esecutiva successivamente all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria formulato dalla Dirigente dell'Area Servizi Generali e alla Persona, ai sensi 183, comma 7 del Testo Unico Enti Locali D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

Acquisito il CIG: ZB51F1ABD5

DETERMINA

sulla base delle motivazioni ed in conformità alle disposizioni normative e regolamentari indicate in premessa:

- 1. Di procedere**, come da contrattazione, finalità e motivi nel preambolo riportati, all'affidamento per la redazione di n° 31 certificati di prestazione energetica per alloggi di proprietà comunale al Ing. Stefano Papparella con studio in Noviglio, Via Tobagi 38 per l'importo di € 1.300,00 oltre C.P., 22 % Iva e costi accessori per un totale € 2.139,44 come da preventivo formalizzato con il report Arca /Sintel n 86950319
- 2. Di impegnare** la somma di € 2.139,44 al capitolo 1034149 del Bilancio 2017 Centro 010217 Fattore 2120109999 V livello 1030211999 a favore del l'ing. Stefano Papparella, con studio in Via Tobagi 38, 20082 Noviglio P.Iva 08735370960 iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Milano al n° A31188 per l'affidamento per la redazione di n° 31 certificati di prestazione energetica per alloggi di proprietà comunale;
- 3. Di liquidare** successivamente la somma di € 2.139,44 alla presentazione della fattura da parte del Ing. Stefano Papparella ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 267/2000;
- 4. Di dare atto** che ad intervenuta esecutività, si provvederà alla pubblicazione della presente determinazione sul sito internet del Comune, ai sensi dell'art. 1 co. 32 – L. 190/2012;
- 5. Di prendere atto** che la presente procedura è tracciata mediante l'assunzione CIG Dedicato ZB51F1ABD5



CITTA' DI NOVATE MILANESE

OGGETTO : AFFIDAMENTO INCARICO PER PER LA REDAZIONE DI N° 31 CERTIFICATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA PER ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE- DETERMINA A CONTRARRE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

N.ro ragioneria
582

**IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI GENERALI E ALLA PERSONA
ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 7, TUEL**

- Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- Si attesta altresì di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione.
- Estremi degli impegni:
Capitolo 10341419 Impegno nr. 2575 bp. 2017 Importo € 2.139,44
- Dalla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma dell'art. 183, comma 7, del TUEL.

Novate Milanese, lì **01/09/2017**

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
SERVIZI GENERALI E ALLA PERSONA
Dr.ssa Monica Cusatis**