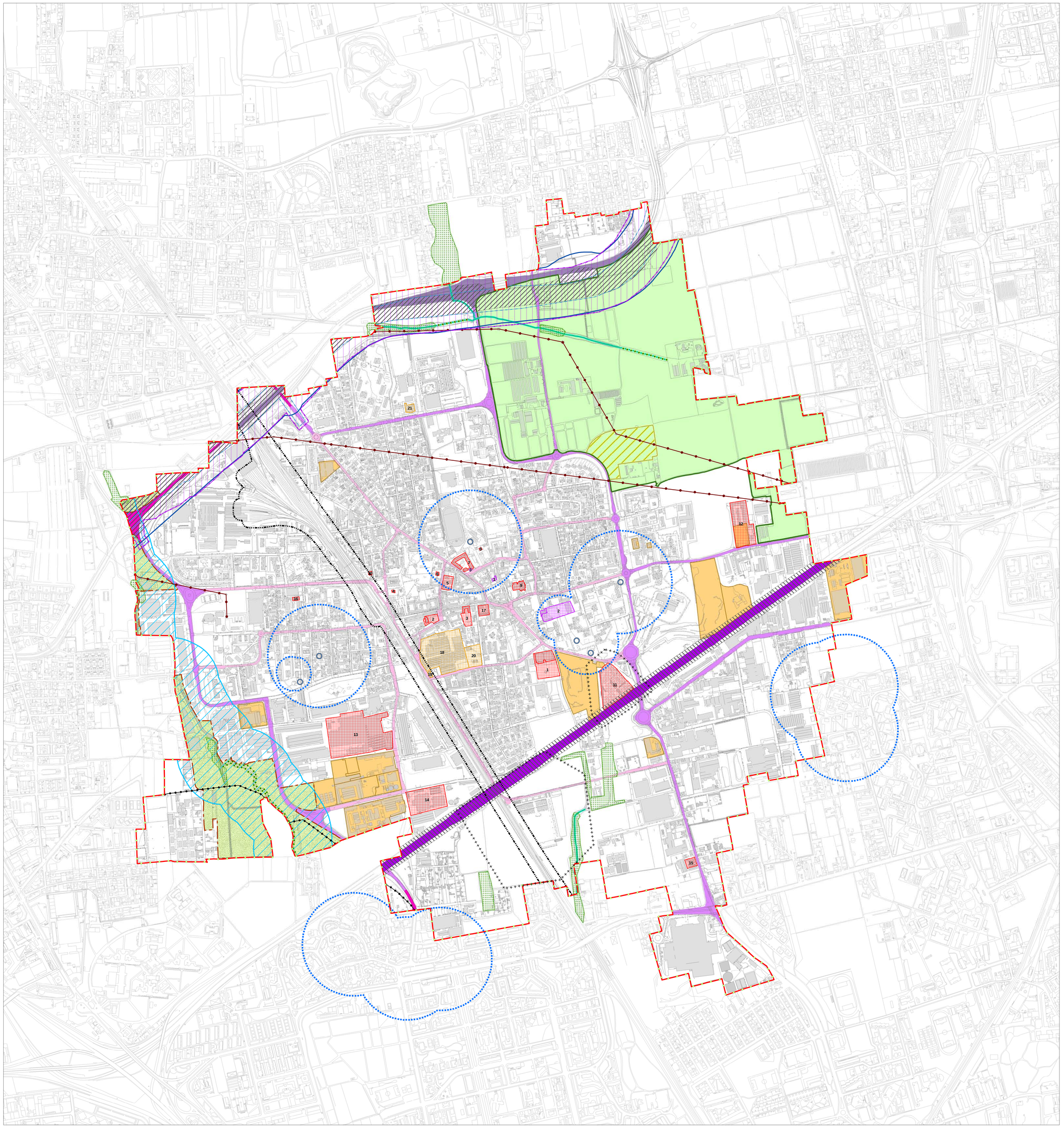

Confine comunale

Limite amministrativo

Difesa del suolo

Fontanile (PTCP, art. 29) - [Art. 64]

Fasce di rispetto ai pozzi ad uso acquedottistico (D.Lgs 152/2006; D.G.R. 7/12693 del 10/04/2003; PTCP, art. 38)

Zona di tutela assoluta (10 m) - [Art. 65]

Fascia di rispetto (200 m) - [Art. 66]

Area soggetta a bonifica e messa in sicurezza (D.Lgs 152/2006; PTCP, art. 39) - [Art. 67]

Vincoli amministrativi

Fascia di rispetto cimiteriale (R.D. 1265/1934; L. 166/2002; Reg. R.L. 6/2004) - [Art. 68]

Elettrodotto (D.M. 449/1988; D.M. 1260/1991; L. 36/2001; D.P.C.M. 08/07/2003; D. Dirett. Min. Ambiente 29/05/2008) - [Art. 69]

Gasdotto (D.M. 24/11/1984) - [Art. 69]

Fascia di rispetto ferroviario (D.P.R. 753/1980) - [Art. 70]

Rete stradale (D.L. 285/1992; D.P.R. 495/1992) - [Art. 71]

A - Autostrada

B - Strada extraurbana principale

C - Strada extraurbana secondaria

E - Strada urbana di quartiere

F - Strada locale interzonale

F - Strada locale

Progetto di potenziamento della quarta corsia dinamica Autostrada A4 - [Art. 71]

Progetto di potenziamento SP46 Rho-Monza
Progetto Definitivo Lotto 3 ed Esecutivo Lotti 1 e 2 - [Art. 71]

Fasce di rispetto stradali relative al Progetto di potenziamento SP 46 Rho-Monza - [Art. 71]

Progetto di potenziamento SP46 Rho-Monza - Dicembre 2008 - [Art. 71]

Fascia di salvaguardia urbanistica
Progetto di potenziamento SP46 Rho-Monza - Dicembre 2008 - [Art. 71]

Vincoli e tutele paesistico-ambientali

Tutele paesistico-ambientali

Fascia di rilevanza paesistico-fluviale (PTCP, art. 23) - [Art. 74]

Ambito di rilevanza paesistica (PTCP, art. 26) - [Art. 75]

Ambito agricolo di rilevanza paesaggistica (PTCP, art. 28) - [Art. 76]

Parco Locale di Interesse Sovracomunale "Parco della Balossa" (L. 86/1983; PTCP, art. 50) - [Art. 77]

Fascia boscata (PTCP, art. 52; Piano di Indirizzo Forestale della Provincia di Milano) - [Art. 78]

Beni culturali

Bene di interesse storico-architettonico interessato da apposito atto (D.Lgs 42/2004, art. 10, c. 3) - [Art. 80]

1 Casa dell'Acqua con stemma visconteo
2 Villa Reina con giardino
3 Chiesa dei SS. Nasario e Celso (Gesiò)

Bene di interesse storico-architettonico (PTCP, art. 32; SIRBeC) - [Art. 80]

1 Villa Venino con giardino
2 Villa Metti con giardino
3 Villa Paracchi con giardino
4 Villa Torre Cananzi
5 Cooperativa "La Benefica"
6 Villa Dell'Oca
7 Complesso di Via Giuseppe Garibaldi
8 Torre dell'acquedotto
9 Chiesa dei SS. Gervaso e Protaso
10 Villa Agostoni
11 Cimitero vecchio
12 Deposito Buzzini
13 Industria Salvi
14 Editrice Principato
15 Complesso di cascina Molinetto
16 Chiesa della Sacra Famiglia
17 Centro sociale e cooperativo

Bene di interesse storico-architettonico definito dal PGT - [Art. 80]

18 Fabbrica Testori
19 Villa Testori
20 Giardino Testori
21 Chiesa di San Carlo Borromeo

Beni di interesse paesaggistico-ambientale

Corso d'acqua e relativa fascia di rispetto (D.Lgs 42/2004, art. 142, c. 1, lett. c; D.G.R. 7/7868 del 25/01/2002; D.G.R. 7/13950 del 01/08/2003; D.G.R. 8/8127 del 01/10/2008) - [Art. 79]

Bosco (D.Lgs 142/2004, art. 142, c. 1, lett. g; L.R. 27/2004; PTCP, art. 51; Piano di Indirizzo Forestale della Provincia di Milano) - [Art. 79]

Comune di Novate Milanese

PROVINCIA DI MILANO

Piano di Governo del Territorio

ai sensi della L.R. 11 Marzo 2005 n. 12 e s.m.i.

Elaborato modificato ai sensi dell'art. 13 comma 14 bis della LR 12/2005

Scala 1:5.000 — Dicembre 2013

PdR
T02

Piano delle Regole
Vincoli e tutele

Il Sindaco
Lorenzo Guzzeloni

Il Responsabile del Procedimento
Francesca Dicorato

Il Segretario e Direttore Generale
Alfredo Ricciardi

Gruppo di lavoro
Luca Menci (Capogruppo)
Marco Banderali
Fabio Ceci
Marco Antonelli
Alex Massari
Fabrizio Monza
Adriano Nichetti
Linda Parati
Gianluca Vicini
Helga Destro
Fabio Cervi

Studio Te.Am S.r.l.
Roberto Bertoli
G. A. Alberto Giarratana
Luca Festa
P. Alessandro Tarenzi

Ascolto sociale
Marco Aicardi
Andrea Panzavolta
Simone Forte

Assessore all'Urbanistica
Stefano Potenza

Con la collaborazione:
Ufficio Tecnico Comunale

Approvazione del PGT	Delibera C.C. n°	81	del	17/12/2012
Pubblicazione sul BURL	Serie Avvisi e Concorsi n°	7	del	13/02/2013
Rettifiche al PGT	Delibera C.C. n°		del	