



CITTA' DI  
NOVATE MILANESE

## I.M.U. ANNO 2013

**Per la casa abitazione principale (tranne cat. A/1, A/8 e A/9) e sue pertinenze e per gli immobili di cooperative a proprietà indivisa e Aler, il versamento della rata di giugno è sospeso**

### ALIQUEUTE:

- **1,06%**: aliquota ordinaria
- **0,55% con detrazione di €200,00 e € 50,00 per ogni figlio fino ai 26 anni residente:** abitazioni principali e pertinenze
- **0,55% con detrazione di €200,00:** cooperative proprietà indivisa e Aler
- **0,7%:** abitazioni date in uso gratuito a parenti in linea retta **NOVITÀ**
- **0,9%:** negozi (C/1) e laboratori artigianali (C/3)
- **0,4%:** fabbricati rurali ad uso abitativo
- **0,2%:** fabbricati rurali strumentali all'attività agricola

**Attenzione:** per i fabbricati di **categoria D**, rimane l'obbligo di versare quota del tributo allo Stato. L'aliquota applicata è quella ordinaria del 1,06%, di cui 0,76% deve essere versato allo Stato e 0,3% al Comune.

Il versamento - in tutti gli altri casi - può essere effettuato in due rate:

- **ACCONTO dal 1° al 17 giugno 2013:** è pari al 50% dell'imposta calcolata in base alle aliquote ed alle detrazioni previste.
- **SALDO dal 1° al 16 dicembre 2013:** l'importo è pari all'imposta calcolata in base alle aliquote e detrazioni previste, detratto quanto versato in acconto

### MODELLO F24

Il versamento dell'I.M.U. può essere effettuato presso tutti gli uffici bancari e postali **esclusivamente tramite modello F24, utilizzando** il Codice Ente/Comune: **F955** e **gli appositi Codici Tributo** riportati di seguito:

- 3912: abitazione principale e relative pertinenze
- 3914: terreni
- 3916: aree fabbricabili
- 3918: altri fabbricati

Per le sole categorie D:

- 3925: immobili ad uso produttivo gruppo catastale D (quota Stato)
- 3930: immobili ad uso produttivo gruppo catastale D (quota comune)

**IL SERVIZIO ENTRATE EFFETTUA I CALCOLI IMU 2013**

**NEGLI ORARI D'UFFICIO**

**ESCLUSIVAMENTE SU APPUNTAMENTO**

**DA FISSARE TELEFONICAMENTE AL N. 0235473204/214**

**È possibile effettuare il calcolo anche utilizzando  
"calcolo IMU 2013"**

**sul sito internet del Comune [www.comune.novate-milanese.mi.it](http://www.comune.novate-milanese.mi.it)**

**Per le specifiche casistiche e per le varie agevolazioni,  
si rimanda al vigente Regolamento Comunale disponibile sul sito internet**

**Per info: Ufficio Entrate – tel. 02.35473204/214**

SERVIZIO ENTRATE