



# CITTA' DI NOVATE MILANESE

C. FISC. - P. IVA02032910156

Sede municipale di Via V. Veneto, 18  
20026 Novate Milanese

Tel. 02/354731 - Fax 02/33240000

PEC: [comune.novatemilanese@legalmail.it](mailto:comune.novatemilanese@legalmail.it)

Spettabile

OPERATORE ECONOMICO

**TRASMESO ATTRAVERSO SINTEL**

**OGGETTO: Invito alla procedura negoziata ai sensi per l'affidamento dei servizi di direzione lavori edili, impianti e strutture, liquidazione contabilità e coordinamento sicurezza in fase di realizzazione della nuova palestra scolastica di via Prampolini a mezzo piattaforma Sintel -Cod. CIG 7631551B**

Il Comune di Novate Milanese intende, mediante procedura di gara negoziata (senza pubblicazione di bando) verificare i presupposti per un conferimento dei servizi indicati in oggetto a mezzo piattaforma Sintel.

Si invita pertanto la S.V. a partecipare al presente invito, i cui contenuti, condizioni e prescrizioni sono di seguito indicati:

## **1) OGGETTO - STAZIONE APPALTANTE – C.I.G.:**

Direzione lavori a “*corpo*” edili, impianti e strutture, liquidazione, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell’ambito dell’intervento di realizzazione della nuova palestra scolastica di via Prampolini.

La stazione appaltante è rappresentata dal Comune di Novate Milanese via Vittorio Veneto 18 - tel. 0235473313 – 230, fax 02/33240000, sito internet: [www.comune.novate-milanese.mi.it](http://www.comune.novate-milanese.mi.it) -

Pec: [comune.novatemilanese@legalmail.it](mailto:comune.novatemilanese@legalmail.it) - e-mail [lavpubblici@comune.novate-milanese.mi.it](mailto:lavpubblici@comune.novate-milanese.mi.it) ;

Il Codice Identificativo del Procedimento (CIG) è 7512898F8B;

Il servizio competente è l’Area Gestione Sviluppo del Territorio (Dirigente Arch. Giancarlo Scaramozzino).

Il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è il Geom. Alessandro Silari.

## **2) INQUADRAMENTO GENERALE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:**

L'affidamento del servizio in oggetto avviene tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016.

Il servizio sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 3 lettera b) del D. Lgs. 50/2016, secondo le modalità espresse dall’art. 94 e ss. del D. Lgs. 50/2016 e secondo i criteri di valutazione e la ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi, nonché secondo i sub criteri e sub-pesi o sub punteggi, indicati ai sensi dell’art. 95, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, nel prosieguo del presente documento. Il presente affidamento di servizi è costituito da un unico lotto e non è stato suddiviso in lotti funzionali (ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs.50/2016), in quanto l'appalto in argomento possiede una sua autonoma funzionalità.

### 3) CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

L'intervento finanziato con fondi dell'Amministrazione comunale di Novate Milanese (avanzo di amministrazione).

La palestra di cui trattasi consiste in un corpo di fabbrica da costruire in bioedilizia, di tipo "B" (palestra regolamentare da 600 mq più relativi servizi) con capienza posti non superiore a 100 spettatori a servizio del plesso scolastico della scuola secondaria di I grado "G. Rodari" di via Prampolini n. 10.

L'edificio sarà caratterizzato da una struttura interamente in legno prefabbricata composta da pilastri lamellari controventati con pannelli tipo Xlam. La struttura della copertura sarà anch'essa in trave lamellare in legno a doppia pendenza tipo "boomerang".

L'importo dell'intervento di cui all'oggetto, compresi gli oneri della sicurezza, ammonta ad € 983.608,39 di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 19.474,67.

Oggetto dei Servizi relativi all'Architettura e all'Ingegneria

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.12	<i>Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte</i>	1,15	376 391,74	8,88496 61100%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	371 491,28	8,91589 62700%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	111 851,56	12,5618 776400 %
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	104 399,14	12,8292 692500 %

Costo complessivo dell'opera: **983.608,39**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

### SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.12		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450

Lavori a corpo: 376.391,74 €

STRUTTURE – S.04		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450

Lavori a corpo: 371.491,28 €

IMPIANTI – IA.02		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350

Lavori a corpo: 111.851,56 €

IMPIANTI – IA.03		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350

Lavori a corpo: 104.399,14 €

## DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$		$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q <sub>i</sub> >>				CP+S
E.12	EDILIZIA	376 391,74	8,88496611 00%	1,15	Qcl.12, Qcl.01, Qcl.10	0,6150	23 652,05	5 700,14	29 352,19
S.04	STRUTTURE	371 491,28	8,91589627 00%	0,90	Qcl.12, Qcl.01, Qcl.10	0,6750	20 121,48	4 849,28	24 970,76
IA.02	IMPIANTI	111 851,56	12,5618776 400%	0,85	Qcl.12, Qcl.01, Qcl.10	0,6050	7 225,55	1 741,36	8 966,91
IA.03	IMPIANTI	104 399,14	12,8292692 500%	1,15	Qcl.12, Qcl.01, Qcl.10	0,6050	9 318,63	2 245,79	11 564,42

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	<b>74 854,28</b>
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>	<b>74 854,28</b>

#### **4) IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO:**

L'importo complessivo del servizio, oggetto dell'appalto, per direzione dei lavori edili, impianti, strutture liquidazione, contabilità dei lavori edili a corpo, coordinamento della sicurezza in fase di realizzazione a base di gara è stato determinato in **€74.854,28** comprensivo di onorario, spese, oltre oneri previdenziali ed iva 22 %.

#### **5) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi alla procedura di gara tutti i soggetti (operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria) di cui all'articolo 46 del D. Lgs. 50/2016, secondo la declinazione di cui all'articolo 24 comma 2, 5 e 7 del D. Lgs. 50/2016, nonché al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263.

Ai raggruppamenti temporanei e ai consorzi ordinari di operatori economici si applica altresì l'articolo 48 del citato D. Lgs. 50/2016.

Gli operatori economici di cui sopra devono altresì essere in possesso dei requisiti generali indicati al successivo paragrafo del presente documento.

E' fatto divieto, ai sensi dell'articolo 48 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, ai concorrenti di partecipare alla presente procedura in forma individuale e contemporaneamente in forma associata (RTP, Consorzio) ovvero di partecipare in più di un RTP o Consorzio, pena l'esclusione dalla gara dell'impresa medesima e dei RTP o Consorzi ai quali l'impresa partecipa.

Ai sensi e per gli effetti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 163 "*Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorso di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*", si individuano i seguenti requisiti di partecipazione, fermo restando quanto previsto precedentemente.

#### **5.1 Requisiti dei professionisti singoli o associati.**

I professionisti singoli devono possedere i seguenti requisiti:

- essere in possesso di laurea in Architettura o Ingegneria nel rispetto dell'ordinamento professionale;
- essere abilitati all'esercizio della professione di Architetto o Ingegnere nonché iscritti al momento della partecipazione alla gara al relativo albo professionale degli previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto che eseguirà la prestazione oggetto della presente procedura.

I professionisti associati devono possedere i seguenti requisiti:

- essere in possesso tra gli associati, di almeno un professionista laureato in architettura o Ingegneria che eseguirà la prestazione oggetto della presente procedura nel rispetto dell'ordinamento professionale;
- essere in possesso tra gli associati, di almeno un professionista abilitato all'esercizio della professione e iscritto al momento della partecipazione alla gara al relativo albo professionale previsto secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

#### **5.2 Requisiti delle società di professionisti.**

I soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 devono possedere i seguenti requisiti:

- 1) al loro interno almeno un professionista laureato in architettura o ingegneria e iscritto nell'apposito albo che eseguirà la prestazione oggetto della presente procedura, nonché organigramma aggiornato, completo dell'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità, comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:

- i soci;
- gli amministratori;
- i dipendenti;
- i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.

### **5.3 Requisiti delle società di ingegneria.**

I soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 sono tenuti a disporre al loro interno almeno di un professionista laureato in architettura o Ingegneria e iscritto nell'apposito albo, che eseguirà la prestazione oggetto della presente procedura, nonché di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni.

Il direttore tecnico deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società;
- essere abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

La società di ingegneria deve delegare il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento, al direttore tecnico o ad altro ingegnere o architetto dipendente dalla medesima società e avente i medesimi requisiti.

L'approvazione e la firma degli elaborati comportano la solidale responsabilità civile del direttore tecnico o del delegato con la società di ingegneria nei confronti della stazione appaltante. Il direttore tecnico deve essere formalmente consultato dall'organo di amministrazione della società per la decisione in ordine alla partecipazione a gare in materia di direzione dei lavori e di detta consultazione si deve dare atto nei documenti presentati per la partecipazione alla gara.

Le società di ingegneria devono avere predisposto un organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:

- i soci;
- gli amministratori;
- i dipendenti;
- i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.

L'organigramma deve riportare altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità. Se la società svolge anche attività diverse dalle prestazioni di servizi di cui all'articolo 46 del D.Lgs.50/2016, nell'organigramma sono indicate la struttura organizzativa e le capacità professionali espressamente dedicate alla suddetta prestazione di servizi. I relativi costi sono evidenziati in apposito allegato al conto economico.

### **5.4 Requisiti dei raggruppamenti temporanei.**

Ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del D. Lgs. 50/2016, per i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera e) del D. Lgs. 50/2016, i requisiti inerenti le società di professionisti e d'ingegneria devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento.

I raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza al loro interno almeno di un professionista laureato in Architettura Ingegneria e iscritto nell'apposito albo che eseguirà la prestazione oggetto della presente procedura, nonché di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione. Fermo restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- a) un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento alle società di professionisti e d'ingegneria, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c) con riferimento ai prestatori di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b).

### **5.5 Requisiti dei consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE.**

Per i consorzi stabili, di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE, costituiti ai sensi dell'articolo 45, comma 2, lettere c) e g) del D. Lgs. 50/2016, i requisiti di cui alle società di professionisti e d'ingegneria devono essere posseduti dai consorziati o partecipati ai GEIE. I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura e al loro interno prevedere almeno un professionista laureato in architettura e iscritto nell'apposito albo, che eseguirà la prestazione oggetto della presente procedura.

### **6) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare alla presente procedura di gara tutti gli operatori economici di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016 nel possesso dei requisiti di cui al sopra esteso paragrafo che, alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, risultino in possesso dei seguenti ulteriori requisiti di ordine generale, di capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-organizzativa, secondo quanto previsto dalle vigenti norme in materia di appalti e contratti pubblici.

#### **Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale:**

Ai sensi degli articoli 80 e 83, c. 1 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, gli operatori economici devono possedere i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di seguito elencati:

- 1) Insussistenza della cause di esclusione di cui all'art 80 del D. Lgs. n. 50/2016, da dichiarare nelle forme di legge.

La medesima dichiarazione deve essere resa anche da tutti i professionisti indicati, ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, per l'espletamento dell'incarico.

Quanto alla dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1, comma 2 e comma 5 lett. 1) del D. Lgs. 50/2016, essa deve essere resa, a pena di esclusione, da tutti i seguenti soggetti:

- dal libero professionista singolo o associato;
- dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal direttore tecnico, dal socio unico persona fisica, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o di consorzio;

Si precisa che, nel caso di società con due soli soci, i quali siano in possesso, ciascuno, del 50% della partecipazione, le dichiarazioni previste ai sensi dell'art. 80 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 devono essere rese da entrambi i suddetti soci.

Ai sensi dell'art. 83, c. 1, lett. a), D. Lgs. 50/2016, sono richiesti i seguenti requisiti di idoneità professionale:

A) Per i professionisti singoli o associati, e per i professionisti dipendenti di società o consorzi facenti parte della struttura operativa:

1. iscrizione all'Albo Professionale o a registri previsti dalla rispettiva legislazione nazionale riguardante l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto, ai sensi dell'art. 83, c. 1, lett. a), D. Lgs. 50/2016;
2. autorizzazione dell'Amministrazione di appartenenza nel caso di dipendenti pubblici;
3. rispetto dei seguenti divieti:
  - a) divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D. Lgs. 50/2016 in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
  - b) divieto ai liberi professionisti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D. Lgs. 50/2016 qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dal D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;
  - c) assenza di condizioni di incompatibilità previste dalle leggi vigenti per l'assunzione degli incarichi professionali di cui al Disciplinare.

B) Per le società, consorzi e GEIE che partecipano in forma singola e/o temporaneamente raggruppati:

1. iscrizione alla CCIAA per lo specifico oggetto del presente appalto o, per i soggetti esteri, a registro commerciale corrispondente;
2. rispetto dei seguenti divieti:
  - a) divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D. Lgs. 50/2016 in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
  - b) divieto ai liberi professionisti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D. Lgs. 50/2016 qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;
  - c) assenza di condizioni di incompatibilità previste dalle leggi vigenti per l'assunzione degli incarichi professionali di cui al Disciplinare.

C) Per le società di ingegneria e le società professionali:

1. iscrizione alla CCIAA per lo specifico oggetto del presente appalto o, per i soggetti esteri, a registro commerciale corrispondente;
2. possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263.
3. rispetto dei seguenti divieti:



- a) divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D. Lgs. 50/2016 in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
  - b) divieto ai liberi professionisti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D. Lgs. 50/2016 qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dal D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;
4. assenza di condizioni di incompatibilità previste dalle leggi vigenti per l'assunzione degli incarichi professionali di cui al presente bando.

D) Per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria:

1. iscrizione alla CCIAA per lo specifico oggetto del presente appalto o, per i soggetti esteri, a registro commerciale corrispondente;
2. possesso requisiti nei termini di cui all'art. 46, c. 1 lett. f) del D. Lgs. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;
3. rispetto dei seguenti divieti:
  - a) divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D. Lgs. 50/2016 in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
  - b) divieto ai liberi professionisti di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D. Lgs. 50/2016 qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dal D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;
4. assenza di condizioni di incompatibilità previste dalle leggi vigenti per l'assunzione degli incarichi professionali di cui al presente bando.

**Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico- organizzativa:**

Ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. b) e lett. c), del D. Lgs. 50/2016, nelle more di quanto previsto dall'art. 213, comma 2, art. 216 e 217, del D. Lgs. 50/2016, tenuto conto di quanto indicato dalle "Linee Guida n. 1, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016, gli operatori economici devono possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di seguito elencati:

- Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura di cui all'articolo 3 lettera vvvv) del D.lgs. 50/2016, espletati nei migliori tre esercizi (periodo dal 1 gennaio al 31 dicembre) dell'ultimo quinquennio (2017, 2016, 2015, 2014, 2013) per un importo complessivamente pari a € 112.281,42 equivalente a 1,5 volte l'importo del corrispettivo a base di gara.  
In caso di partecipazione di un raggruppamento temporaneo di progettisti, nei termini di cui all'art. 46, c. 1, lett. e), del D. Lgs. n. 50/2016, il presente requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento; la mandataria in ogni caso deve possedere il requisito in misura percentualmente superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.
- Avvenuto espletamento, nei dieci anni antecedenti la presente gara d'appalto, di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui all'articolo 3 lettera vvvv) del D. Lgs. 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per

un importo globale per ogni classe e categoria pari ad 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi.

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel periodo indicato, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essi relativi.

Si rappresenta che:

- i requisiti di cui sopra sono soddisfatti anche nel caso di presentazione di lavori appartenenti alle classi indicate seppur di categoria superiore;
- i servizi espletati con riferimento allo stesso lavoro vengono considerati come un unico servizio.

Per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria il requisito è dato dalla sommatoria dei servizi relativi a lavori realizzati da ciascuna società consorziata. I consorzi stabili possono altresì avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei 5 anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di dieci anni antecedenti la presente gara d'appalto. In caso di partecipazione di un raggruppamento temporaneo di progettisti, nei termini di cui all'art. 46, c. 1, lett. e), del D. Lgs. 50/2016, il presente requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento; la mandataria in ogni caso deve possedere il requisito in misura percentualmente superiore rispetto a ciascuna delle mandanti. Mezzo di prova in sede di gara, ai sensi All. XVII Parte II del D. Lgs. 50/2016 sarà l'elenco dei predetti servizi.

Per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria): numero medio annuo del personale tecnico (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni) utilizzato negli ultimi tre anni (2017, 2016, 2015) numero che deve essere non inferiore a 4 unità (pari alle 4 unità stimate per lo svolgimento dell'incarico).

ovvero

Per i professionisti singoli e associati: numero di unità minime di tecnici non inferiore a 2 (pari alle 2 unità stimate per lo svolgimento dell'incarico). I requisiti di cui ai soggetti organizzati in forma societaria e ai professionisti singoli e associati devono intendersi come:

- organico medio annuo negli ultimi tre anni (somma del personale impiegato negli ultimi 3 tre esercizi annuali, antecedenti la data della presente gara d'appalto, diviso il numero degli anni, ossia tre), per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria);
- possesso delle unità minime stimate nel bando, per i liberi professionisti, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

In caso di partecipazione di un raggruppamento temporaneo di professionisti, nei termini di cui all'art. 46, c. 1, lett. e), del D. Lgs. n. 50/2016, i requisiti di cui ai soggetti organizzati in forma societaria e ai professionisti singoli e associati devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento; la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

Si precisa infine che, ai sensi e nei termini dell'art. 46, comma 2, D. Lgs. 50/2016, ai fini della partecipazione, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico organizzativo sarà effettuata dalla Stazione Appaltante attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass di ANAC, ai sensi degli artt. 81 e 216 comma 13 del Codice.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura sono pertanto tenuti a registrarsi al servizio AVCPass e - attraverso l'indicazione del CIG della procedura - ad acquisire apposito PassOE, ossia il documento rilasciato dal sistema telematico dell'ANAC attestante che l'operatore economico può essere verificato tramite AVCPass. Il PassOE generato dal sistema deve quindi essere inserito nella busta telematica contenente la documentazione amministrativa.

N.B. Ai fini della corretta verifica dei requisiti di partecipazione alla gara, in caso di concorrente con identità plurisoggettiva il PassOE deve ricomprendere tutti i soggetti che compongono il concorrente; nel caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, anche l'impresa ausiliaria deve poter essere verificata tramite PassOE.

## **7) CRITERIO DI ATTRIBUZIONE E VALUTAZIONE**

Come già precedentemente indicato nel precedente paragrafo 2), l'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Alla valutazione della Offerta provvederà apposita Commissione Giudicatrice, sulla base dei seguenti fattori ponderali:

**Offerta elementi qualitativi: massimo 70 punti;**

**Offerta elementi quantitativi: massimo 30 punti.**

L'attribuzione dei punteggi avverrà sulla base degli elementi di valutazione indicati nella tabella che segue, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali. In base al principio comunitario di divieto di discriminazione degli operatori economici sulla base della loro forma giuridica, la disposizione è applicabile anche ai soci professionisti operativi delle società di capitali e non può essere applicata ai soci non professionisti delle società di persone, ammessi dal D.M. n. 34 del 2013.

### **Elementi qualitativi - contenuto nella “busta tecnica” (max 70 punti)**

#### **A. “Adeguatezza dell'offerta”. Punteggio massimo 30 punti.**

Il presente criterio di valutazione viene utilizzato per assegnare massimo 30 punti per la professionalità acquisita per la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione su opere ed edifici analoghi relativi a 3 interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità secondo i seguenti sottocriteri e relativi sub-pesi:

**A.1** Professionalità acquisita per l'esecuzione dell'attività di direzione lavori Sub-peso 20  
(esperienza, dimensione dei servizi svolti sotto il profilo dell'importo lavori, esperienza di direzione lavori nel campo della tecnologia del legno e dell'impiego delle tecniche costruttive strutturali in bioarchitettura)

**A.2** Professionalità acquisita per l'esecuzione dell'attività di coordinatore della sicurezza in fase di realizzazione Sub-peso 10  
(esperienza, dimensione dei servizi svolti sotto il profilo dell'importo lavori)

#### **B. “Caratteristiche metodologiche dell'offerta” – Punteggio massimo 40 punti.**

Il presente criterio di valutazione viene utilizzato per assegnare massimo 40 punti per l'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico che consentano la valutazione delle caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta proposta. Sarà valutata maggiormente la relazione che illustrerà in modo più preciso, più conveniente e più esaustivo le tematiche principali che, a parere del concorrente, caratterizzano la prestazione specifica e le proposte che

presenterà il concorrente in relazione alle esigenze della Stazione Appaltante e la completezza delle prestazioni richieste secondo i seguenti sottocriteri e relativi sub-pesi:

**B.1 Modalità organizzative e gestionali impiegate per l'esecuzione dei servizi proposti**

Sub-peso 25

(organizzazione dell'ufficio direzione lavori e coordinamento sicurezza, rapporti con altre figure, strumenti per l'esercizio delle attività di controllo tecnico-amministrativo e contabile, dotazione di mezzi e risorse)

**B.2 Metodologia e proposta operativa per la direzione lavori oggetto d'incarico**

Sub – peso 15

(presenze, contatti con gli Attori coinvolti nella commessa di appalto, redazione e gestione e tempistiche delle varianti in corso d'opera, controllo e aggiornamento degli elaborati di progetto)

Poiché l'art. 95, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 dispone che i criteri di valutazione e la ponderazione siano stabiliti dalla Stazione Appaltante nei documenti di gara, si dispongono le modalità di seguito indicate per la valutazione degli elementi qualitativi:

$$K_i = A_i \cdot P_a + B_i \cdot P_b + C_i \cdot P_c$$

dove:  $K_i$  è il punteggio totale attribuito al concorrente  $i$ esimo;

$A_i$   $B_i$  e  $C_i$  sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valori centesimali, attribuiti al concorrente  $i$ esimo;

- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
- il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

$P_a$   $P_b$  e  $P_c$  sono i fattori ponderali indicati per l'Offerta Tecnica (40, 30) ed Offerta Economica (30) nel presente Disciplinare.

I coefficienti  $A_i$  e  $B_i$  di natura qualitativa, relativi rispettivamente al merito tecnico (3 servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità) e alle caratteristiche metodologiche (relazione tecnica illustrativa), saranno determinati mediante il metodo del "confronto a coppie", con impiego della tabella triangolare.

Ogni commissario valuterà quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire assegnando un punteggio da 1 a 6, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, nel seguente modo:

preferenza massima	= 6
preferenza grande	= 5
preferenza media	= 4
preferenza piccola	= 3
preferenza minima	= 2
parità	= 1

Una volta terminati i "confronti a coppie", si procederà a calcolare la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Successivamente si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

Si precisa che i punteggi assegnati ad ogni concorrente in base ai sub-criteri e sub-pesi vanno riparametrati con riferimento ai pesi previsti per l'elemento di partenza. Nel caso in cui le offerte da valutare siano inferiori a 3 (tre) o superiori a 20 (venti), i coefficienti sono attribuiti mediante la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Si precisa che, anche in questo caso, si procederà con la c.d. doppia riparametrazione.

### **Elemento quantitativo – contenuto della busta “offerta economica” (max 30 punti)**

In riferimento al criterio “Ribasso sulla parcella posta a base di gara”, la busta “Offerta economica e temporale” deve contenere l'indicazione del ribasso percentuale unico sulla parcella posta a base di gara, espresso in cifre e in lettere, sull'importo complessivo di € 74.854,28, comprensivo di onorario, spese, oltre oneri previdenziali ed Iva 22 %.

Si precisa che:

- (i) il ribasso è espresso fino alla seconda cifra decimale, in cifre ed in lettere; nel caso in cui fossero indicati più decimali, la Stazione appaltante procederà automaticamente al troncamento, prendendo in considerazione solo le prime 2 (due) cifre dopo la virgola;
- (ii) in caso di discordanza tra gli elementi dell'offerta (sconto percentuale offerto, prezzo offerto, espressi in cifre e in lettere) prevale il ribasso percentuale espresso in lettere;
- (iii) il ribasso percentuale unico offerto, in caso di eventuale successivo affidamento di eventuali successivi servizi tecnici, si applica sulle corrispondenti prestazioni a percentuale indicate nel relativo schema di parcella;
- (iv) l'offerta a pena di esclusione, dovrà essere unica e non soggetta a condizioni o riserve né espressa in modo indeterminato e con riferimento ad altra offerta propria o di terzi.
- (v) non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'importo complessivo a base d'asta; non saranno, altresì, ammesse offerte indeterminate, parziali, plurime, condizionate o incomplete. La mancata presentazione dell'offerta economica o il mancato rispetto delle prescrizioni inerenti la sottoscrizione della medesima costituisce causa di esclusione dalla procedura di gara.

Ai fini della valutazione dell'elemento quantitativo (ribasso percentuale unico relativo alle prestazioni professionali e alle spese) la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, impiegherà la seguente formula di interpolazione lineare:  $V_{ai} = R_a/R_{max}$  ove:

$V_{ai}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i)

$R_a$  = valore (ribasso) offerto dal concorrente a

$R_{max}$  = valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

A miglior chiarimento di quanto sopra si precisa quanto segue. In caso di aggiudicazione, il concorrente è obbligato a rendere disponibili tutte le risorse (personale, attrezzature, mezzi, ecc.) dichiarate nella propria offerta, risorse che hanno carattere di vincolo contrattuale minimo, dovranno essere rese disponibili già al momento dell'avvio del servizio e mantenute per tutta la durata del contratto, pena la risoluzione del medesimo contratto e segnalazione alle Autorità competenti. Si precisa, inoltre, che le condizioni stabilite nel capitolato tecnico prestazionale costituiscono le condizioni minime che devono essere garantite dal concorrente.

Soglia di sbarramento.

L'opera sulla quale ricade l'incarico oggetto dell'appalto riveste una particolare importanza per l'Amministrazione Comunale, trattandosi di un intervento strategico volto alla realizzazione di un impianto sportivo necessario per i servizi strumentali alle scuole e per le associazioni sportive locali.

La Stazione Appaltante ritiene prioritario assicurarsi che l'Offerta Tecnica presentata dai concorrenti sia idonea dal punto di vista qualitativo e prestazionale. Pertanto, viene inserita la presente soglia di sbarramento: ai sensi dell'art. 95, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, per poter essere ammesse alla fase di valutazione dell'offerta dell'elemento quantitativo, gli operatori economici partecipanti devono ottenere nella valutazione della Offerta Tecnica un punteggio minimo complessivo pari ad almeno 30 (trenta) punti. L'applicazione della soglia di sbarramento avverrà, tenendo conto dell'art. 10.2 della Determinazione ANAC n. 4/201 nonché della Deliberazione del Consiglio ANAC n. 1005 del 21/09/2016 "Linee guida n. 2 in attuazione del D. Lgs. 50/2016 recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", soltanto dopo che sarà stata effettuata la riparametrazione finale al massimo punteggio disponibile delle offerte tecniche. Se in tale occasione un'Offerta Tecnica non dovesse aver raggiunto la soglia minima stabilita, il relativo concorrente non sarà ammesso alla fase successiva riguardante l'Offerta Economica.

Tutti gli importi di calcolo relativi alla presente gara sono considerati fino alla seconda cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque. In caso di discordanza tra il valore indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il valore indicato in lettere.

Le offerte saranno sottoposte a valutazione di anomalia se ricadenti nella fattispecie dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. 50/2016. Le valutazioni di anomalia saranno in ogni caso effettuate considerando i punteggi come risultanti prima della riparametrazione al massimo del punteggio complessivo finale assegnato all'offerta tecnica.

In ogni caso, l'Amministrazione si riserva di procedere ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, D. Lgs. 50/2016, ossia potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

## **8) MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA**

La presente procedura si svolgerà attraverso l'utilizzazione del sistema telematico, denominato "Sintel" (di seguito per brevità anche solo "Piattaforma" e/o "Sintel" e/o Sistema), il cui accesso è consentito dal link [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni. E' pertanto necessario essere preventivamente registrati a sistema. Le modalità tecniche per l'utilizzo di Sintel sono contenute nei manuali tecnici consultabili dal sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

**Per specifiche richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare l'Help Desk di Arca al numero verde 800.116.738.**

Per la lettura della documentazione firmata digitalmente e per firmare digitalmente i documenti da presentare, è necessario dotarsi dell'apposito software per la verifica della firma digitale, rilasciato da certificatori iscritti all'Elenco di cui all'art. 29 del D.Lgs. n. 82/2005, disponibile sul sito [www.digitpa.gov.it](http://www.digitpa.gov.it).

I documenti di gara trasmessi attraverso il Sistema dovranno essere convertiti nei seguenti formati, atti a garantire più agevole lettura, trasmissione ed affidabile conservazione nel tempo: – PDF /A - RTF per i documenti di testo o tabellari; – PDF/A - JPG per le immagini.

Eventuali richieste di informazioni e/o di chiarimenti complementari a quanto indicato nella presente lettera di invito e nella documentazione allegata e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa possono essere richieste per mezzo della funzionalità "**Comunicazioni della procedura**", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura, fino a 2 giorni lavorativi antecedenti la data stabilita per la presentazione dell'offerta.

Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate attraverso la funzionalità "Comunicazioni della procedura" entro 1 giorno lavorativo antecedente la data stabilita per la presentazione delle offerte.

L'operatore esonera la Stazione Appaltante e Arca da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel ed ad inviare i

relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.

L'offerta, redatta in lingua italiana, dovrà essere caricata sul portale Sintel, nelle modalità di seguito descritte, entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 18.00 del giorno 10/10/2018**. Trascorsa la data e l'ora indicata il sistema non accetterà l'offerta. La presentazione dell'offerta dovrà avvenire, collegandosi al sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) accedendo alla piattaforma "Sintel" ed individuando la procedura, mediante l'ID assegnato alla procedura medesima, nell'apposita sezione "Procedure". In particolare, la redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive del percorso guidato "Invia offerta", presente sulla Piattaforma Sintel e che consentono di caricare:

- la Documentazione amministrativa, da sottoporre/caricare sul Sistema attraverso la funzionalità "Invia offerta";
- la Documentazione tecnica, da sottoporre/caricare sul Sistema attraverso la funzionalità "Invia Offerta".

Si ribadisce che, prima dell'invio, tutti i file che compongono l'offerta e che non siano già originariamente in formato pdf, devono essere convertiti in formato pdf e sottoscritti con firma digitale. Fermo restando le norme e le prescrizioni tecniche indicate nel manuale "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel", di seguito sono elencate alcune prescrizioni riguardanti la sottomissione dell'offerta. La Piattaforma Sintel garantisce la massima segretezza e riservatezza dell'offerta e dei documenti che la compongono, tale da garantire, altresì, la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dell'offerta medesima. La procedura di invio dell'offerta può essere eseguita in momenti temporali differenti, attraverso il salvataggio dei dati e delle attività già eseguite, fermo restando che l'invio dell'offerta deve necessariamente avvenire entro la scadenza del predetto termine perentorio di presentazione dell'offerta.

La predisposizione (Upload) ed il salvataggio dell'offerta (Amministrativa, Tecnica ed Economica) da parte del concorrente non implica l'effettivo invio dell'offerta alla stazione appaltante; si specifica infatti che l'operatore economico dovrà verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel e procedere con la conferma e successivo invio cliccando sul tasto "INVIA OFFERTA", nell'ultimo step del percorso guidato.

Sintel darà comunicazione del corretto invio dell'offerta all'indirizzo e-mail indicato dall'operatore economico in fase di registrazione. È responsabilità dei concorrenti, in ogni caso, l'invio tempestivo e completo di quanto richiesto nel termine di presentazione d'offerta sopraindicato, anche atteso che la Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione delle offerte.

Con riferimento alla procedura di invio telematica di offerta si specifica che è obbligo del concorrente e buona norma di diligenza professionale:

- connettersi alla Piattaforma con un congruo anticipo prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte in maniera tale da inserire i dati, sottoporre ed inviare i documenti correttamente e risolvere eventuali problematiche di comprensione del funzionamento della Piattaforma per tempo.
- controllare il contenuto dei documenti di gara caricati sulla piattaforma verificandone l'integrità successivamente al loro caricamento nella Piattaforma attraverso l'apposita schermata di riepilogo disponibile al termine del percorso per l'invio dell'offerta e la funzionalità "Storia Offerte" presente nell'interfaccia della procedura.

Tutti i documenti devono essere firmati unicamente, nelle ipotesi di firme multiple, secondo la modalità di firma multipla parallela (e non nidificata) come espresso dettagliatamente nel manuale

“Modalità tecniche per l’utilizzo della piattaforma Sintel”. Al concorrente è richiesto di allegare, quale parte integrante dell’offerta, i documenti specificati nei successivi paragrafi e di prestare la massima attenzione nell’inserire i documenti nella sezione pertinente.

## 9) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il concorrente, debitamente registrato a Sintel, accede attraverso le proprie chiavi di accesso nell’apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura, attraverso il sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it). Attraverso l’apposita funzionalità "invia offerta", presente sulla piattaforma Sintel, il concorrente, a pena di esclusione, dovrà allegare la seguente documentazione amministrativa:

**1. Documento di gara unico europeo (DGUE – fac simile allegato 1)** sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del concorrente.

Nel caso di partecipazione degli operatori economici con le forme previste ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettera d), e), f), g) e dell'art. 46, comma 1, lettera e) del Codice, per ciascuno degli operatori economici partecipanti è presentato un DGUE distinto recante le informazioni richieste dalle Parti da II a V. Nel caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) ed all'art. 46, comma 1, lettera f) del Codice, il DGUE è compilato, separatamente, dal consorzio e dalle consorziate esecutrici ivi indicate. Pertanto, nel modello di formulario deve essere indicata la denominazione degli operatori economici facenti parte di un consorzio di cui al sopra citato art. 45, comma 2, lettera b) o c) che eseguono le prestazioni oggetto del contratto;

**2. Dichiarazioni integrative** (fac-simile allegato 2);

**3. Patto di integrità** approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 33 del 17 febbraio 2015 (art. 1, comma 17, della l. 6 novembre 2012, n. 190) **firmato digitalmente** (Allegato 3);

**4. PassOE:** l’operatore economico deve allegare, in copia scansionata, il documento rilasciato dal sistema telematico dell’ANAC che attesta che l’operatore economico può essere verificato tramite AVCPass;

**5. Eventuale Procura**, per le imprese la cui offerta sia sottoscritta da un procuratore, in copia scansionata e firmata digitalmente.

**6. Eventuale altra documentazione, in caso di partecipazione in forma associata.**

Si precisa che:

- ▶ I consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane dovranno allegare:
  - a) atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
  - b) dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.
- ▶ I raggruppamenti temporanei già costituiti dovranno allegare mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario.
- ▶ I raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari non ancora costituiti dovranno allegare dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
  - a. l’operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo;
  - b. l’impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi;
  - c. le parti di lavoro che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati ai sensi dell’art. 48, comma 4, del D.Lgs. 50/2016.



I suddetti documenti raggruppati in un unico file formato “.zip” ovvero "rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati con i documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante o da un soggetto con comprovati poteri di firma. Salvo diverse indicazioni nella documentazione di gara, la cartella compressa non dovrà essere firmata mentre tutti i singoli file in essa contenuti dovranno essere firmati digitalmente dal legale rappresentante (o persona munita da comprovati poteri di firma, la cui procura dovrà essere prodotta nella medesima Documentazione amministrativa).

## 10) DOCUMENTAZIONE TECNICA

L'offerta tecnica, contenuta in un massimo di 20 cartelle formato A4, deve sviluppare i seguenti punti:

- Professionalità acquisita, per l'esecuzione dell'attività di direzione lavori, esperienza, dimensione dei servizi svolti sotto il profilo dell'importo lavori, esperienza, di direzione lavori nel campo della tecnologia del legno e dell'impiego delle tecniche costruttive strutturali in bioarchitettura;  
Organizzazione interna del concorrente per lo svolgimento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, rappresentazione dell'organigramma e la specificità delle competenze tecniche, titoli di studio, abilitazioni e specializzazione delle figure professionali presenti nell'organico aziendale; modalità organizzative e gestionali impiegate per l'esecuzione dei servizi proposti, dotazione di mezzi e risorse, redazione e gestione tempistiche delle varianti in corso d'opera ecc. .
- Curriculum dei componenti il gruppo di lavoro da cui si desumono le competenze e le esperienze acquisite nel campo specifico di cui alle prestazioni in oggetto.

I curricula non sono computati nel numero di cartelle richieste.

## 11) DOCUMENTAZIONE OFFERTA ECONOMICA

Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato “pdf” che dovrà essere scaricato dal Concorrente sul proprio terminale e **sottoscritto con firma digitale** dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

Nel caso di RTI o consorzio non ancora costituito l'offerta deve essere firmata digitalmente dai rappresentanti legali di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento/consorzio

Qualora l'offerta sia sottoscritta dal procuratore dovrà essere allegata **nella busta telematica contenente la documentazione amministrativa**, copia scansionata e firmata digitalmente della procura stessa.

Per completare l'inserimento dell'offerta economica il concorrente dovrà inserire nell'apposito campo della procedura (di tipo economico, libero, allegato), il seguente documento firmato digitalmente:

**Allegato 4**, ove il concorrente:

- appone marca da bollo di euro 16,00.

## 12) SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

La Commissione e l'Autorità che presiede la gara per gli aspetti amministrativi della procedura procederanno, il giorno 11 ottobre 2018 alle ore 9.30, in seduta pubblica online, all'apertura delle buste telematiche amministrativa e tecnica ed accerterà l'esistenza e regolarità dei documenti in esse contenuti.

In successiva seduta riservata la Commissione procederà all'esame delle caratteristiche dell'offerta tecnica e delle eventuali caratteristiche migliorative che sarà svolto esclusivamente sulla documentazione tecnica presentata.

Terminata la fase di verifica e accertamento delle caratteristiche dell'offerta, la Commissione procederà all'attribuzione del punteggio tecnico sulla base di quanto indicato al paragrafo

precedente. Si procederà quindi alla formulazione della graduatoria provvisoria, che sarà resa disponibile ai concorrenti tramite il Sistema. In caso di parità tra due o più partecipanti, l'appalto verrà aggiudicato per sorteggio.

### **13) AGGIUDICAZIONE DELLA GARA**

All'esito delle operazioni di cui sopra la Commissione formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti. Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

L'aggiudicazione definitiva diventerà efficace all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara.

### **14) STIPULAZIONE DEL CONTRATTO**

La stipula avrà luogo entro 30 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario, secondo lo schema tipo predisposto dall'Amministrazione comunale.

### **15) POLIZZA RESPONSABILITÀ CIVILE PER DANNI A PERSONE O COSE**

L'Operatore economico affidatario, prima dell'inizio della esecuzione del servizio, dovrà presentare una polizza assicurativa a copertura di eventuali danni a persone o cose con massimale di almeno 500.000,00 Euro per sinistro senza limite per il periodo assicurato.

### **16) DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Milano, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

### **17) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Responsabile del procedimento: Geom. Alessandro Silari.

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE UNICO  
DEL PROCEDIMENTO**  
Geom. Alessandro Silari

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)