



**CITTA' DI NOVATE MILANESE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

**D E T E R M I N A Z I O N E**

**NUMERAZIONI PROGRESSIVE**

N.ro Generale	N.ro Servizio	Codice Servizio
<b>532</b>	<b>69</b>	<b>61</b>

Data di  
registrazione

**25/07/2017**

SERVIZIO : **PATRIMONIO**

OGGETTO : **DETERMINA A CONTRARRE- INCARICO STUDIO NOTARILE  
RONCORONI SASSOLI PER STIPULA ATTO DI SERVITÙ CABINA  
ENEL COSTRUITA NEL COMPARTO EDILIZIO EX CIFA E  
ACQUISTO SEDIME CABINA ENEL DISMESSA SITA IN V.LE  
RIMEMBRANZE ALL'INGRESSO DEL CIMITERO MONUMENTALE**

Firma del Funzionario

GRIMOLDI RAFFAELLA

Il Dirigente

SCARAMOZZINO GIANCARLO

**DETERMINA A CONTRARRE- INCARICO STUDIO NOTARILE RONCORONI SASSOLI PER STIPULA ATTO DI SERVITÙ CABINA ENEL COSTRUITA NEL COMPARTO EDILIZIO EX CIFA E ACQUISTO SEDIME CABINA ENEL DISMESSA SITA IN V.LE RIMEMBRANZE ALL'INGRESSO DEL CIMITERO MONUMENTALE**

**IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**Richiamati:**

- il combinato disposto degli artt. 107, comma 3, lettera d), 109, comma 2 del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267;
- gli artt. 183 e 191 del D. Lgs 18/08/2000 n° 267;
- l'art. 36 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016;
- l'art. 1 commi 502 e 503 della Legge 28/12/2015 n° 208;
- il Regolamento di contabilità del Comune di Novate Milanese approvato con delibera C.C. 79 del 17/11/2016;

**Visti:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n 6 del 30/01/2017, esecutiva, ad oggetto, *“Approvazione Bilancio di Previsione Triennio 2017/2019;*
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 109 dell'11/07/2017 *“Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019 e del Piano Performance 2017”;*
- la deliberazione di Consiglio Comunale n° 96 del 20/12/2016, esecutiva, ad oggetto: *“Approvazione atto di servitù cabina enel costruita nel comparto edilizio ex cifa e acquisto sedime cabina enel dismessa sita in v.le rimembranze all'ingresso del cimitero monumentale”;*
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 15 del 27/02/2017, esecutiva, ad oggetto: *“bilancio di previsione 2017/2019: 2° variazione al bilancio di competenza e di cassa”;*
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 25 del 30/05/2017, esecutiva, ad oggetto: *“bilancio di previsione 2017 - 2019 : VII° variazione di competenza e di cassa”;*
- il Decreto Sindacale del 29/6/2015 n. 9, portante ad oggetto: *“Conferimento incarico di direzione di area funzionale a tempo determinato, ex art. 110 del D.Lgs 267/2000”;*
- il Decreto Dirigenziale del 2/01/2017 n° 1, portante ad oggetto: *“Conferma attribuzione incarico di posizione organizzativa”;*

**Premesso che:**

- in data 20/05/2009 rep. 126599 e 126600 notaio Paolini, tra il Comune di Novate Milanese e le Cooperative Unacoop Cooperativa Edilizia e Casa Nostra Società Cooperativa sono state sottoscritte le due convenzioni urbanistiche per l'attuazione del Piano urbanistico di iniziativa Privata relativo al comparto Ex CIFA-, giusta deliberazione C.C. n.72 del 23/09/2003;
- nelle infrastrutture di tale lottizzazione è stata prevista la realizzazione di un nuovo manufatto di proprietà comunale adibito a cabina Enel, identificato catastalmente al Fg 17 mapp. 402 del Catasto NCEU, in sostituzione con la vecchia cabina Enel (di proprietà di E-Distribuzione SpA) ubicata in V.le Rimembranze, di fronte al Cimitero Monumentale (Fg 17 mappale 27);
- a conclusione delle opere di urbanizzazione occorre procedere alla dismissione della vecchia cabina ed attivazione di quella nuova, come meglio sopra identificate;

**Rilevato che:**

- con proprio atto n° 96 del 20/12/2016, il Consiglio Comunale ha deliberato l'atto di servitù cabina Enel costruita nel comparto edilizio ex cifa e acquisto sedime cabina Enel dismessa sita in V.le Rimembranze con la finalità di riqualificare l'area circostante all'ingresso del cimitero monumentale dove attualmente trova ubicazione;
- occorre procedere alla stipula dell'atto indicato e pertanto a tal proposito si è individuato lo Studio Notarile Roncoroni Sassoli con sede a Desio (MB) Piazza Martiri di Fossoli 30;

- il Notaio ha l'idoneo approntamento tecnico-organizzativo per assicurare il rispetto dei tempi richiesti;

**Considerato che** l'esenzione dal ricorso dei mercati elettronici per spese inferiori a mille euro è contenuta nella Legge di stabilità 2016 (Legge 28/12/2015, n° 208 – art. 1 commi 502 e 503);

**Dato atto che** ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 267/2000, con l'aggiudicazione sopra indicata si intende realizzare il seguente fine:

- assegnare l'incarico conformemente a quanto previsto dal nuovo Codice degli appalti D.Lgs. 50/2016 e precisamente all'art 36, comma 2 lett. a);
- stipula dell'atto notarile;

**Dato atto inoltre che** occorre procedere all'assunzione dell'impegno di spesa della somma complessiva di € 2.125,04 al capitolo 1031320 del Bilancio 2017 a favore dello studio notarile Roncoroni Sassoli con sede a Desio, Piazza Martiri di Fossoli 30, per la stipula dell'atto indicato in premessa;

**Accertato che:**

- l'organo adottante non versa in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti comunali;
- il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con gli equilibri finali di bilancio;

**Dato atto che:**

- l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31/12/2017;
- la presente diventerà esecutiva successivamente all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria formulato dalla Dirigente dell'Area Servizi Generali e alla Persona, ai sensi 183, comma 7 del Testo Unico Enti Locali D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

**Acquisito** lo smart cig **Z8F1F6B4B6**

**Ritenuto di** preordinarsi alle fasi della spesa ex art 182 del D. Lgs 18/08/2000 n° 267;

Su proposta del Responsabile del Settore Servizi Amministrativi Patrimonio e Catasto

## **DETERMINA**

Per tutto quanto in premessa esposto che qui si intende integralmente riportato e sottoscritto.

1. **Di confermare** l'affidamento diretto allo Studio Notarile Roncoroni-Sassoli con sede in Desio, Piazza Martiri di Fossoli 30 - P.IVA 03191150964 per la stipula dell'atto di servitù cabina Enel costruita nel comparto edilizio ex cifa e acquisto sedime cabina Enel dismessa sita in V.le Rimembranze all'ingresso del cimitero monumentale onde riqualificare l'area circostante allo stesso;
2. **Di assumere** l'impegno di spesa di € 2.125,04 al capitolo 1031320 del Bilancio 2017 (centro di costo 010215 – fattore 2120114004 – V livello 1030216004) a favore dello Studio Notarile Roncoroni-Sassoli con sede in Desio, Piazza Martiri di Fossoli 30 - P.IVA 03191150964 per la stipula dell'atto di servitù cabina Enel costruita nel comparto edilizio ex cifa e acquisto sedime cabina Enel dismessa sita in V.le Rimembranze al fine di riqualificare l'area circostante l'ingresso al Cimitero Monumentale;

3. **Di provvedere** alla liquidazione delle competenze di cui al presente atto, previa presentazione di regolare fattura, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, purchè rientrante nell'impegno di spesa assunto;
4. **Di prendere atto** che la presente procedura è tracciata mediante l'assunzione di Smart Gig **Z8F1F6B4B6**;
5. **Di dare atto** che il presente incarico, giusta suindicata determinazione n. 30/17, corredato da curriculum vitae, verrà pubblicato nella Sezione Trasparenza relativa a consulenti e collaboratori, come indicato all'art. 15, c. 1,2 del d.lgs. 33/2013.



# CITTA' DI NOVATE MILANESE

**OGGETTO : DETERMINA A CONTRARRE- INCARICO STUDIO NOTARILE RONCORONI SASSOLI PER STIPULA ATTO DI SERVITÙ CABINA ENEL COSTRUITA NEL COMPARTO EDILIZIO EX CIFA E ACQUISTO SEDIME CABINA ENEL DISMESSA SITA IN V.LE RIMEMBRANZE ALL'INGRESSO DEL CIMITERO MONUMENTALE**

N.ro ragioneria
488

**IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI GENERALI E ALLA PERSONA  
ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 7, TUEL**

- Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- Si attesta altresì di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione.
- Estremi degli impegni:  
Capitolo 1031320 Impegno nr. 2253 BP. 2017 Importo € 2.125,04
- Dalla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma dell'art. 183, comma 7, del TUEL.

Novate Milanese, li **26/07/2017**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
FINANZIARIO E CONTROLLO DI GESTIONE**  
Romana Furfaro