



**COMUNE DI NOVATE MILANESE**  
pec: [comune.novatemilanese@legalmail.it](mailto:comune.novatemilanese@legalmail.it)

*Prot. n. 016188 del 07/08/2017*  
*Categoria 06 - Classe 05*  
*Fascicolo 256/2014*

**Spett.li Imprese**  
**loro sedi**  
**TRASMESSA MEZZO SINTEL**

**OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della palestra scolastica di pertinenza della scuola primaria Italo Calvino di Via Brodolini - CIG 7173863B04 - CUP I63G16000070004.**

Codesta ditta è invitata a formulare la propria offerta economica per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, mediante presentazione di offerta secondo le modalità e le condizioni di seguito riportate.

#### **Informazioni Generali**

**Stazione Appaltante:** Comune di Novate Milanese, Via Vittorio Veneto 18 – 20026 Novate Milanese, telefono 0235473230/313; sito internet: [www.comune.novate-milanese.mi.it](http://www.comune.novate-milanese.mi.it); PEC: [comune.novatemilanese@legalmail.it](mailto:comune.novatemilanese@legalmail.it)

Determina a contrarre: R.G. n. 574 del 7/8/2017.

Il progetto è stato validato in data 01/06/2017 ed approvato dalla Giunta Comunale con propria deliberazione n. 93 in data 15/06/2017;

Il luogo di esecuzione dei lavori è: plesso scolastico di Via Brodolini 43 – Novate Milanese.

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è: Geom. Alessandro Silari, Responsabile del Settore LL.PP.

La documentazione di gara comprende:

- a) Lettera di invito e relativi allegati;
- b) Patto di integrità;
- c) Capitolato speciale d'Appalto;
- d) Relazione Tecnica generale;
- e) Capitolato illuminotecnico palestra;
- f) Computo metrico estimativo;
- g) Elenco prezzi unitari;
- h) Analisi prezzi unitari;
- i) Quadro economico di progetto
- j) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- k) Fascicolo dell'opera;
- l) Quadro di incidenza della mano d'opera;
- m) Crono programma;

- n) Piano di manutenzione;
- o) Tavole grafiche architettoniche (da AR.01 a AR.09);
- p) Tavole grafiche impianti elettrici (da IE.01 a IE.03);
- q) Tavola grafica sicurezza SC.01 – layout di cantiere.

### Art. 1 - Oggetto

L'appalto ha per oggetto la riqualificazione della palestra scolastica esistente all'interno del complesso scolastico di Via Brodolini, a Novate Milanese, quale opera di completamento della nuova scuola primaria "Italo Calvino" di recente realizzazione.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare l'opera completamente finita e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo approvato con i relativi allegati, che costituiscono a tutti gli effetti documentazione di gara.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi; trova sempre applicazione l'articolo 1374 del Codice Civile.

### Art. 2 – classificazione dei lavori, importo dell'appalto, modalità di esecuzione e durata

I lavori sono classificati nelle seguenti categorie di lavorazione:

Categoria	Codice Categoria	Classifica	Descrizione	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo	Percentuale (%)
Prevalente	OG1	I <sup>(*)</sup>	Edifici civili e industriali	Si	108.809,57	77,30
Scorporabile	OS30	I <sup>(*)</sup>	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	Si	31.948,54	22,70

*(\*) in alternativa alla classifica I, i concorrenti dovranno possedere i requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010.*

L'importo complessivo dell'appalto è così determinato: € **148.445,78** al netto dell'IVA, di cui:

- a) importo dei lavori posto a base d'asta, soggetto a ribasso: Euro **140.758,11** (di cui € 74.985,26 quale costo stimato per la mano d'opera) + IVA;
- b) costi relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: Euro **7.687,67 + IVA**.

L'appalto è finanziato con risorse del Bilancio del Comune di Novate Milanese, trasferite in contabilità speciale n. 5634, al Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Lombardia ed Emilia Romagna (Dipartimento di Milano).

I lavori saranno contabilizzati "a misura", secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lett. eeee) del D.Lgs. 50/2016.

La durata dell'appalto è stabilita in giorni 61 (sessantuno) decorrenti dalla data di inizio lavori, come risultante da apposito verbale, fatti salvi i casi di sospensioni e/o proroghe disposte o autorizzate dalla Stazione Appaltante, secondo quanto previsto e disciplinato nel Capitolato Speciale d'Appalto, da cui è regolato il contratto.

La presentazione dell'offerta equivale ad accettazione delle clausole di capitolato e dei documenti di gara.

### **Art. 3 – modalità di aggiudicazione**

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del Codice, determinato dal maggior ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97. In presenza di un numero di offerte ammesse inferiore a 10, non si procederà ad esclusione automatica, ma sarà avviato il procedimento previsto dai commi 4, 5 e 6 del citato art. 97.

Resta ferma comunque la possibilità per l'Amministrazione di valutare la congruità di ogni offerta che in base ad evidenziabili elementi appaia anormalmente bassa.

### **Art. 4 – modalità di svolgimento della procedura di gara**

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del Codice dei Contratti. La Stazione appaltante utilizza il Sistema di Regione Lombardia denominato "Sintel", a cui è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

**Per specifiche richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare l'Help Desk di Arca al numero verde 800.116.738.**

Eventuali richieste di informazioni e/o di chiarimenti complementari a quanto indicato nella presente lettera di invito e nel capitolato speciale d'appalto e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa possono essere richieste per mezzo della funzionalità "*Comunicazioni procedura*", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura, fino a 3 giorni lavorativi antecedenti la data stabilita per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti telefonici, a mezzo telefax, o pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate attraverso la funzionalità "*Comunicazioni della procedura*" entro un giorno lavorativo antecedente la data stabilita per la presentazione delle offerte e, se di utilità generale, verranno contestualmente pubblicate in piattaforma come integrazione alla documentazione di gara.

I concorrenti esonerano la Stazione appaltante e ARCA da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.

### **Art. 5 – soggetti annessi e requisiti di partecipazione**

Possono partecipare alla gara gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici e le associazioni temporanee di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Per la partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice si applica integralmente l'art. 47 del citato codice.

Si precisa che:

- agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del Codice, è **vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi partecipino alla medesima gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete;
- ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi

dell'art. 48, comma 7, del Codice è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto** vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c), (consorzi stabili).

Per tutti i concorrenti devono ricorrere – a pena di esclusione – le condizioni di seguito indicate:

### **5.1 Possesso requisiti di ordine generale:**

- Insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. ;
- insussistenza della condizione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165;
- insussistenza di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione previsti dalla normativa vigente.

I concorrenti devono dichiarare il possesso dei requisiti generali compilando gli appositi riquadri della parte III - Sez. A, B, C e D del DGUE;

### **5.2 Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa**

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

► attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del D.P.R. 207/2010, la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere (Categoria OGI e OS30 – I classifica).

oppure

► In alternativa alla qualificazione SOA, i concorrenti possono documentare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, e precisamente:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

I concorrenti devono dichiarare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, compilando:

- a) nel caso di possesso di attestazione SOA**, l'apposito riquadro della parte II - Sez. A del DGUE;
- b) nel caso di possesso dei requisiti previsti all'art. 90 del D.P.R. 207/10**, la parte IV – Sez. C riquadri 1a), 8) e 9) del DGUE ed il punto 9) dell'allegato 2;

Si precisa inoltre che:

- Per i raggruppamenti temporanei, i consorzi, le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete e i gruppi europei di interesse economico (GEIE), di cui rispettivamente alle lettere d), e), f) e g) dell'art. 45 del Codice, di tipo orizzontale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nella presente lettera di invito devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata in misura maggioritaria, e comunque non inferiore al 40%.
- Per i raggruppamenti temporanei, i consorzi, le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete e i gruppi europei di interesse economico (GEIE), di cui rispettivamente alle lettere d), e), f) e g) dell'art. 45 del Codice, di tipo verticale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nella presente lettera di invito devono essere posseduti dalla mandataria per i lavori di

categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori della categoria scorporabile ciascun mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo.

**N.B.** Nel caso di RTI/consorzi non ancora costituiti ogni file deve essere firmato digitalmente dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) per ciascun operatore economico componente il raggruppamento.

Resta in ogni caso di esclusiva competenza e responsabilità del concorrente verificare la leggibilità e l'integrità dei file e che la propria documentazione sia effettivamente e correttamente sottoscritta con firma digitale.

In attuazione di quanto disposto dall'art. 89 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. In tale caso il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'Ausiliario non può avvalersi a sua volta di un altro soggetto.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare, si richiama integralmente l'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

**In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento**, il concorrente deve osservare le disposizioni di cui al successivo art. 11 punto 10 ed allegare nella busta contenente la documentazione amministrativa tutti i documenti ivi indicati. Si precisa che il ricorso all'istituto dell'avvalimento non è consentito per la categoria OS30.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-organizzativo sarà effettuata dalla Stazione Appaltante attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass di ANAC, ai sensi degli artt. 81 e 216 comma 13 del Codice.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura sono pertanto tenuti a registrarsi al servizio AVCPass e - attraverso l'indicazione del CIG della procedura - ad acquisire apposito PassOE, ovvero il documento rilasciato dal sistema telematico dell'ANAC attestante che l'operatore economico può essere verificato tramite AVCPass. Il PassOE generato dal sistema deve quindi essere inserito nella busta telematica contenente la documentazione amministrativa.

#### **Art. 6 – cauzioni e garanzie richieste**

6.1. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari a € 2.968,92 *corrispondente al 2%* del valore complessivo dell'appalto, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 del citato art. 93.

6.2. Per fruire del beneficio della riduzione della garanzia, il concorrente deve alternativamente:

- allegare copia scansionata della certificazione di qualità, corredata da dichiarazione di autenticità ai sensi dell'art. 19 D.P.R. 445/2000 sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante del concorrente (o persona munita da comprovati poteri di firma);

oppure:

- compilare la Parte IV sez. D del DGUE.

6.3. La garanzia deve essere costituita, a scelta del concorrente, sotto forma di cauzione o di fideiussione.

6.4. La fideiussione prestata a titolo di garanzia provvisoria deve:

- avere validità per almeno 180 gg. dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;

- prevedere espressamente;

- a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- b. la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 secondo comma del codice civile;
- c. l'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Si precisa che, qualora la fideiussione si riferisca a raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari non ancora costituiti, deve essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento o il consorzio;

6.5. L'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia definitiva di cui all'art. 2.6 del Capitolato speciale d'appalto, qualora l'offerente risulti aggiudicatario.

6.6. Tutta la documentazione costituente la garanzia provvisoria e l'impegno di cui al precedente comma 5 devono essere sottoscritti digitalmente sia dal Fideiussore sia dal Contraente. Nel caso in cui il fideiussore sia impossibilitato a emettere fideiussione e/o dichiarazione di impegno in formato elettronico il concorrente dovrà allegare scansione dell'originale cartaceo firmata digitalmente dal legale rappresentante e dovrà far pervenire l'originale in formato cartaceo entro il termine perentorio di presentazione delle offerte, pena l'esclusione, in busta chiusa riportante il nominativo del mittente e l'oggetto della procedura di gara al seguente indirizzo: "Comune di Novate Milanese – Area Gestione e sviluppo del territorio, Viale Vittorio Veneto, 18 - 20026 Novate Milanese".

6.7. Si precisa che:

- a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

6.8. Ai sensi dell'art. 93, comma 9, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre per gli altri concorrenti la comunicazione di non aggiudicazione avrà valore di svincolo. La Stazione Appaltante si riserva di trattenere la cauzione del secondo classificato, fino all'accertamento dei requisiti dell'aggiudicatario.

6.9. L'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia definitiva sotto forma di cauzione o fideiussione pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. Si richiama quanto previsto all'art. 2.6 del Capitolato speciale d'appalto, nonché all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

Inoltre, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire le ulteriori garanzie previste all'art. 2.7 del Capitolato Speciale d'Appalto.

## **Art. 7 – subappalto**

Fermo restando il limite del 30% dell'importo contrattuale stabilito dalla vigente normativa, il concorrente che intende subappaltare parte delle lavorazioni oggetto della presente gara deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice.

Ai sensi del comma 6 del medesimo art. 105 il concorrente è inoltre tenuto all'indicazione della terna di subappaltatori qualora tra le opere che intende subappaltare rientrino le attività maggiormente esposte ad infiltrazione mafiosa, come individuate all'art. 1 comma 53 della Legge n. 190/2012, indicate all'art. 2.8 del Capitolato Speciale d'Appalto.

In mancanza delle opportune indicazioni in sede di offerta, come sopra specificate, il subappalto non verrà autorizzato.

Si precisa che la categoria di lavori OS30 (in quanto SIOS di importo superiore al 10%) può essere subappaltata entro il limite del 30%; pertanto il concorrente è tenuto ad eseguire in proprio almeno il 70% delle relative lavorazioni e, qualora non sia in possesso di adeguata qualificazione, dovrà costituire RTI con un operatore qualificato.

I concorrenti devono indicare in sede di offerta le lavorazioni che intendono subappaltare a terzi, compilando la Sezione D della parte II del DGUE. Nel caso in cui sia indicata la terna di subappaltatori, ai sensi dell'art. 105 comma 6 del Codice, deve inoltre essere prodotto il DGUE compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante di ogni impresa subappaltatrice, con le informazioni richieste nelle seguenti parti: Parte II sezione A e B; Parte III; Parte IV e Parte VI.

### **Art. 8 – modalità e termini di presentazione dell'offerta**

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma Sintel, entro e non oltre il **termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 05/09/2017**, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta", che consente di predisporre:

- una "busta telematica" contenente la documentazione amministrativa;
- una "busta telematica" contenente l'offerta economica.

Si precisa che l'offerta viene inviata alla Stazione Appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step (da 1 a 4, descritti nei successivi artt. 11 e 12) componenti il percorso guidato "Invia offerta".

E' in ogni caso responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste **pena l'esclusione** dalla presente procedura. Pertanto, al fine di limitare il rischio di non inviare correttamente la propria offerta, si raccomanda all'operatore economico di:

- accedere tempestivamente al percorso guidato "Invia offerta" in Sintel per verificare i contenuti richiesti dalla Stazione Appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità "Salva" consente di interrompere il percorso "Invia offerta" per completarlo in un momento successivo;
- compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell'offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 3 "Riepilogo" del percorso "Invia offerta", al fine di verificare che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. Sintel darà comunicazione al concorrente del corretto invio.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, le offerte pervenute non possono essere più ritirate e sono definitivamente acquisite dal sistema.

La documentazione amministrativa e l'offerta economica che vengono inviate dal concorrente a Sintel, sono mantenute segrete e riservate e conservate in appositi e distinti documenti informatici fino all'inizio delle operazioni di apertura e verifica della documentazione.

Il manuale d'uso per il fornitore e le istruzioni presenti sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti (ARCA) forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta. Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di Sintel è possibile, inoltre, contattare l'Help Desk al numero verde 800.116.738 (dall'estero +39 02.39.331.780 - assistenza in lingua italiana).

## **Art. 9 – forma e sottoscrizione dei documenti**

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse al Comune di Novate Milanese **esclusivamente in formato elettronico** (di seguito, per brevità, anche solo “file”) e **caricate nella piattaforma Sintel di Arca Regione Lombardia. Eventuali richieste di partecipazione pervenute in forma cartacea al Comune di Novate Milanese, verranno escluse dalla gara.**

Ogni documento relativo alla procedura deve essere presentato secondo le norme e le modalità di partecipazione sotto indicate, redatto in ogni sua parte in lingua italiana ed in conformità a quanto previsto dalla documentazione di gara.

Salvo diversa indicazione, ogni file inviato dal concorrente in relazione alla presente procedura ed alla presentazione dell'offerta deve essere, a pena di esclusione, firmato digitalmente ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s), del D.lgs. n. 82/2005.

Si precisa che nel caso di RTI/consorzi non ancora costituiti ogni file deve essere firmato digitalmente dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) per ciascun operatore economico componente il raggruppamento.

Resta in ogni caso di esclusiva competenza e responsabilità del concorrente verificare la leggibilità e l'integrità dei file e che la propria documentazione sia effettivamente e correttamente sottoscritta con firma digitale.

Qualora sia necessario allegare più file nel medesimo campo questi andranno compressi in un unico file formato “.zip” ovvero “.rar” ovvero “.7z” ovvero equivalenti software di compressione dati. **Tutti i singoli file in esso contenuti dovranno essere firmati digitalmente**, mentre la cartella compressa stessa non dovrà essere firmata.

## **Art. 10 – documentazione amministrativa – step 1**

Al primo step del percorso guidato “Invia offerta” il concorrente, **a pena di esclusione**, deve inserire la seguente documentazione amministrativa:

**1. Documento di gara unico europeo (DGUE – fac simile allegato 1)** sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del concorrente. Nel caso di partecipazione degli operatori economici con le forme previste ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettera d), e), f), g) e dell'art. 46, comma 1, lettera e) del Codice, per ciascuno degli operatori economici partecipanti è presentato un DGUE distinto recante le informazioni richieste dalle Parti da II a V. Nel caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) ed all'art. 46, comma 1, lettera f) del Codice, il DGUE è compilato, separatamente, dal consorzio e dalle consorziate esecutrici ivi indicate. Pertanto, nel modello di formulario deve essere indicata la denominazione degli operatori economici facenti parte di un consorzio di cui al sopra citato art. 45, comma 2, lettera b) o c) che eseguono le prestazioni oggetto del contratto;

**2. Garanzia provvisoria** a favore del Comune di Novate Milanese, da costituire con le modalità di cui al precedente punto “Cauzioni e garanzie richieste”;

**3. Dichiarazione di impegno di un fideiussore** ai sensi dell'art. 93, comma 8 del Codice, firmata digitalmente e costituita con le modalità di cui al precedente punto “Cauzioni e garanzie richieste”;

**4. Dichiarazione di accettazione termini e condizioni di gara** (fac-simile allegato 2);

**5. Patto di integrità** approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 33 del 17 febbraio 2015 (art. 1, comma 17, della l. 6 novembre 2012, n. 190) **firmato digitalmente** (Allegato 3);

**6. PassOE:** l'operatore economico deve allegare, in copia scansionata, il documento rilasciato dal sistema telematico dell'ANAC che attesta che l'operatore economico può essere verificato tramite AVCPass;

**7. Eventuale Procura**, per le imprese la cui offerta sia sottoscritta da un procuratore, in copia scansionata e firmata digitalmente.

**8. Eventuale altra documentazione, in caso di partecipazione in forma associata.**

Si precisa che:

► I consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane dovranno allegare:



a) atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;

b) dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per il quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

► I raggruppamenti temporanei già costituiti dovranno allegare mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario.

► I raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari non ancora costituiti dovranno allegare dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi;

c. le parti di lavoro che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati ai sensi dell'art. 48, comma 4, del D.Lgs. 50/2016.

**9. Eventuale altra documentazione, in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento.** Si richiama l'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 con la precisazione che, a pena di esclusione, il concorrente deve:

► compilare la Sezione C della Parte II del DGUE, indicando la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e i requisiti oggetto di avvalimento;

► produrre il DGUE compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante di ogni impresa ausiliaria con le informazioni richieste nelle seguenti parti: Parte II sezione A e B; Parte III; Parte IV e Parte VI;

► produrre la dichiarazione sostitutiva sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante di ogni impresa ausiliaria, con la quale quest'ultima:

1) si obbliga verso il concorrente e verso il Comune di Novate Milanese a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

2) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del Codice;

► produrre originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie - che devono essere dettagliatamente descritte - per tutta la durata del contratto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.

**10. Eventuale altra documentazione, in caso di subappalto** di lavorazioni che rientrino tra le attività maggiormente esposte ad infiltrazione mafiosa, come individuate all'art. 1 comma 53 della Legge n. 190/2012, secondo le indicazioni di cui al precedente art. 8.

N.B. come precisato nel Manuale di supporto all'utilizzo di Sintel per operatori economici – Partecipazione alle gare, i documenti devono essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente. La cartella .zip non deve essere firmata digitalmente.

## **Art. 11 – documentazione offerta – step 2**

### **11.1. Offerta economica**

Il secondo step è quello in cui è previsto l'inserimento dell'offerta economica per la procedura.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato

“pdf” che dovrà essere scaricato dal Concorrente sul proprio terminale e **sottoscritto con firma digitale** dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

Nel caso di RTI o consorzio non ancora costituito l’offerta deve essere firmata digitalmente dai rappresentanti legali di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento/consorzio

Qualora l’offerta sia sottoscritta dal procuratore dovrà essere allegata **nella busta telematica contenente la documentazione amministrativa**, copia scansionata e firmata digitalmente della procura stessa.

Per completare l’inserimento dell’offerta economica il concorrente dovrà inserire nell’apposito campo della procedura (di tipo economico, libero, allegato), il seguente documento firmato digitalmente:

**Allegato 4**, ove il concorrente:

- indica i propri costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell’art. 95 comma 10 del Codice;
- indica i costi della mano d’opera, ai sensi del medesimo comma 10 dell’art. 95 del Codice;
- appone marca da bollo di euro 16,00.

### **11.2. Riepilogo dell’offerta – step 3**

Al terzo step del percorso guidato “Invia offerta”, la piattaforma Sintel genera automaticamente il “Documento d’offerta” in formato .pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi all’offerta inseriti negli step precedenti. L’operatore economico deve scaricare tale documento sul proprio terminale e sottoscriverlo con firma digitale.

È quindi necessario, a pena di esclusione in quanto elemento essenziale dell’offerta, effettuare l’upload in Sintel del “Documento d’offerta” e caricarlo a sistema debitamente firmato digitalmente.

### **11.3. Invio offerta – step 4**

Al quarto step del percorso guidato “Invia offerta” l’operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta. L’operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare l’offerta, deve cliccare l’apposito tasto “Invia offerta”. Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell’invio dell’offerta.

## **Art. 12 – modalità di svolgimento della procedura**

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte (v. precedente art. 9 – **Modalità e termini di presentazione dell’offerta**) le stesse non saranno più sostituibili.

Le fasi procedurali della gara saranno effettuate e gestite da un Seggio di gara all’uopo nominato dalla Stazione Appaltante e presieduto dal Responsabile del procedimento.

Trattandosi di procedura interamente gestita telematicamente e tracciata dal Sistema in ogni sua fase, non sono previste sedute di gara in forma pubblica, salvo il caso in cui si verifichi una parità tra offerte, per l’effettuazione del sorteggio.

Il Seggio di gara pertanto, nel corso di una o più sedute riservate, provvederà allo svolgimento delle seguenti attività:

- a) verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate;
- b) verifica della regolarità dell’apposizione della firma digitale sul documento d’offerta (questa attività non consente di visualizzare il contenuto del documento d’offerta stesso);
- c) verifica della presenza dei documenti richiesti ai fini della partecipazione alla gara da parte di ciascun concorrente, contenuti nella Documentazione amministrativa;
- d) analisi della documentazione. In caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive, il Seggio di gara aprirà il sub procedimento di “soccorso istruttorio” previsto all’art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, richiedendo ai concorrenti interessati – attraverso la funzionalità “Comunicazioni procedura” – di provvedere alla regolarizzazione della documentazione prodotta entro il termine perentorio all’uopo stabilito; in caso di inutile decorso del

termine di regolarizzazione, che in ogni caso non sarà superiore a 10 giorni, il concorrente sarà escluso dalla gara.

Al termine della verifica della documentazione amministrativa, il Seggio di gara procederà, sempre in seduta riservata, alle seguenti attività:

- a) riepilogo dell'elenco degli operatori economici ammessi all'apertura delle buste economiche;
- b) apertura delle dette buste economiche;
- c) determinazione della soglia di anomalia ed esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, oppure avvio del procedimento di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo art. 97 nel caso in cui il numero delle offerte ammesse alla gara risulti inferiore a dieci.

Qualora il Seggio di gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi siano offerte imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

All'esito delle operazioni di cui ai punti precedenti il Seggio di gara provvederà alla formazione della graduatoria provvisoria.

Nel caso si verifichi una parità di offerte e si renda necessario procedere, ai fini dell'aggiudicazione, al sorteggio, il seggio di gara effettuerà tale operazione in seduta pubblica: verranno pertanto stabiliti data, luogo ed ora del sorteggio e ne verrà data comunicazione ai concorrenti mediante pubblicazione di apposito avviso nel dettaglio della procedura sulla piattaforma Sintel con almeno due giorni lavorativi di anticipo.

A conclusione delle operazioni di gara, come sopra descritte, il Seggio di gara formerà la graduatoria provvisoria e formulerà la proposta di aggiudicazione.

### **Art. 13 - Ulteriori disposizioni**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente dalla Commissione giudicatrice.

L'aggiudicazione provvisoria sarà soggetta ad approvazione, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.lgs. 50/16, con apposito provvedimento di aggiudicazione definitiva che verrà comunicato ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5 lett. a), del citato Decreto. L'aggiudicazione definitiva diventerà efficace all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara.

### **Art. 14 - Definizione delle controversie**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Milano, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

### **Art. 15 - Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera di invito.

**Il Dirigente dell'Area**  
**Gestione e Sviluppo del Territorio**  
Arch. Giancarlo Scaramozzino